

# **2º BATALHÃO DE BOMBEIROS MILITAR**

HERVAL D' OESTE – SC

## **MEMORIAL DESCRITIVO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO**

DEZEMBRO / 2013

## **1. INTRODUÇÃO**

### **1.1 Objetivo**

Reforma e Ampliação do 2º Batalhão De Bombeiros Militar – SC, em virtude da falta de espaço. O projeto visa atender todas as necessidades da corporação, segmentando os espaços deixando-os mais confortáveis e funcionais assim oferecendo um melhor atendimento e uma aproximação maior com o público.

### **1.2 Determinações**

Todos os materiais descritos neste memorial com marca e modelo são para determinar a qualidade do projeto de interiores, contudo as marcas podem ser substituídas por outras desde que tenham as mesmas especificações técnicas e qualidade.

## **2 EDIFICAÇÃO**

### **2.1 2º Batalhão De Bombeiros Militar – SC**

A edificação tem área total a ser reformada de 129,42m<sup>2</sup>

## **3 ATENTIMENTO**

### **3.1 Vedações**

As paredes de alvenaria a serem construídas serão de blocos cerâmicos de 9 furos com dimensões 11,5x19x19cm, rebocados interno e externamente respeitando na NBR 15575 que trata dos sistemas de vedações internas e externas das edificações, conforme descritos no projeto.

### **3.2 Volume da Fachada**

#### **Material**

O material a ser utilizado no volume da fachada serão placas em ACM tipo Kynar, o tamanho será conforme especificados no projeto.

#### **Estrutura**

Estrutura metálica para a fixação do ACM, conforme especificações do fabricante.

### **Cobertura**

Tesouras metálicas em chapas de aço, dobradas, conforme projeto estrutural a ser realizado pela empresa contratada e responsável pela instalação de acordo com o detalhamento arquitetônico.

### **Telhas**

Serão de Fibrocimento, onduladas com uma inclinação de 18%.

### **3.3 Teto**

O teto na área de atendimento terá forro de gesso de primeira qualidade que será fixado com fio que não seja corrosível conforme especificações estabelecidas no projeto.

### **3.4 Piso**

Deverá ser trocado por réguas de piso Vinílico tamanho 121,26x17,12cm conforme a norma EM 427, ton amadeirado da linha Sêneca Clic, modelo 003 African WD 4212-H, com aplicação para pesado (EM 430).

### **3.5 Esquadrias**

Tamanho e Material especificado na tabela de esquadrias na planta baixa técnica de cada pavimento

Na área do atendimento serão colocadas 4 portas e um vidro fixo:

#### **PJ1 – (Porta de entrada)**

Tamanho - 200x210cm

Material – Vidro Temperado c/ sistema automático de abertura 10mm incolor (com sensor de presença com sistema de fechamento com chave.e desligamento no período de não utilização)

#### **P1 (Porta acesso à WC PNE)**

Tamanho – 90x210cm

Material – Madeira com MDF com acabamento de 1ª linha

Fechadura - Linha Ecoinox – Retro – Maçaneta, roseta, testa e contra-testa em aço inoxidável, cilindro em latão maciço, tamanho da Maçaneta 128 mm x 25 mm e Roseta 55 mm acabamento Inox escovado, para banheiro.

#### **P2 (Porta acesso à sala de reuniões)**

Tamanho – 80x210cm

Material – Madeira com MDF com acabamento de 1ª linha

Fechadura - Linha Ecoinox – Retro – Maçaneta, roseta, testa e contra-testa em aço inoxidável, cilindro em latão maciço, tamanho da Maçaneta 128 mm x 25 mm e Roseta 55 mm acabamento Inox escovado.

#### **P2 – (Porta acesso à copa)**

Tamanho – 80x210cm

Material – Madeira com MDF com acabamento de 1ª linha  
Fechadura - Linha Ecoinox – Retro – Maçaneta, roseta, testa e contra-testa em aço inoxidável, cilindro em latão maciço, tamanho da Maçaneta 128 mm x 25 mm e Roseta 55 mm acabamento Inox escovado.

**OBS.: Porta do almoxarifado existente, se comprometer a estética deverá ser substituída por uma nova porta no mesmo material, em Madeira com MDF com acabamento de 1ª linha.**

**Entende-se como primeira linha porta sem abaulamento, fissuras, rachaduras, desconformidades no tamanho, feita com madeira entendidas como nobre ou MDF de primeira linha e espessura própria para porta, que seja passível de realização de acabamento de pintura de especial em laca tanto na porta como no marco e vistas.**

### **3.6 Pintura**

Toda alvenaria deverá ser chapiscada, emboçada, rebocada e posteriormente passada massa corrida, lixada quantas vezes forem necessárias para correção das imperfeições das paredes existentes e novas, posterior passado fundo preparador, após será pintada com tinta nos tons Copacabana e Sonho com Nata da Suvinil, cores que representam tons da terra lembrando a natureza, uma cor tranquila estimulando a produtividade.

### **3.7 Acabamentos diversos**

#### **Peitoris**

Todos os peitoris serão arrematados com a própria massa do reboco. Deverão ser executados de forma inclinada para evitar o acúmulo de água.

#### **Soleiras**

Os acabamentos das soleiras serão de pedra do tipo granito com largura de 18cm e espessura de 2cm.

#### **Rodapé**

Os rodapés junto às alvenarias rebocadas, serão de PVC Santa Luzia com tonalidade Branca e altura de 13cm.

#### **Luminárias**

As luminárias a serem utilizadas na área do atendimento serão:

- 8 Luminárias 45x45 - Luminária de sobrepor com visor em acrílico e compatível com lâmpadas fluorescentes compactas eletrônicas.

Componentes - Corpo em alumínio, Visor em acrílico translúcido (PMMA). Acabamento branco fosco microtexturizado.

- 4 Luminárias 140x20 - Luminária de embutir de alto desempenho para lâmpadas tubulares. Componentes Corpo em aço; Moldura e refletor em alumínio; Difusor em acrílico translúcido ou grelha de poliestireno. Acabamento branco fosco, Lampada - 2x, Fluorescente Tubular t5, G5, 28/54w, EQ-1329/2xT5
- 7 Luminárias 15X15 a 20x20 - Luminária de sobrepor com fecho orientável para lâmpada PAR20 ou PAR30. Componentes Corpo em alumínio, Travessa de fixação para teto com sistema que permite a manutenção da luminária sem necessidade de retirar o corpo; Fecho orientável. Acabamento branco fosco microtexturizado.

## **4 COPA**

### **4.1 Vedações**

As paredes de alvenaria existente serão apenas rebocadas e pintadas internamente respeitando na NBR 15575 que trata dos sistemas de vedações internas e externas das edificações, conforme descritos no projeto.

### **4.2 Teto**

O teto na área da copa terá forro de gesso de primeira qualidade que será fixado com fio que não seja corrosível conforme especificações estabelecidas no projeto.

### **4.3 Piso**

Deverá ser colocado piso Peças retificadas em Porcelanato tamanho 45x45cm, cor branco polido.

### **4.4 Esquadrias**

Tamanho e Material também especificado na tabela de esquadrias na planta baixa técnica de cada pavimento.

Na área do atendimento será colocada apenas 1 porta:

#### **P2 – (Porta acesso à copa)**

Tamanho – 80x210cm

Material – Madeira com MDF com acabamento de 1ª linha

Fechadura - Linha Ecoinox – Retro – Maçaneta, roseta, testa e contra-testa em aço inoxidável, cilindro em latão maciço, tamanho da Maçaneta 128 mm x 25 mm e Roseta 55 mm acabamento Inox escovado.

#### **4.5 Pintura**

Toda alvenaria devesse a ser rebocada, posteriormente passada massa corrida, lixada quantas vezes forem necessárias para correção das imperfeições das paredes existentes e novas, posterior passado fundo preparador, após será pintada com tinta cor água gelada da paleta de cores de tintas da Suvinil.

#### **4.6 Acabamentos diversos**

##### **Rodapé**

Os rodapés junto às alvenarias rebocadas, serão de PVC Santa Luzia com tonalidade Branca e altura de 13cm.

##### **Luminárias**

Na copa será utilizada apenas uma luminária (45x45cm) de sobrepor com visor em acrílico, **Componentes** Corpo em alumínio, Visor em acrílico translúcido (PMMA), Sistema Click. **Acabamento** branco fosco microtexturizado.

### **5 REUNIÕES E ANÁLISE DE PROJETOS**

#### **5.1 Vedações**

As paredes de alvenaria existente serão apenas rebocadas e pintadas internamente respeitando na NBR 15575 que trata dos sistemas de vedações internas e externas das edificações, conforme descritos no projeto.

#### **5.2 Teto**

O teto na área do setor de reuniões manterá o forro existente conforme especificações estabelecidas no projeto.

#### **5.3 Piso**

Deverá ser trocado por régua de piso Vinílico tamanho 121,26x17,12cm conforme a norma EM 427, ton amadeirado da linha Sêneca Clic, modelo 007 Rustic Pini WD 4245-H, com aplicação para residencial pesado (EM 430).

## 5.4 Esquadrias

Tamanho e Material também especificado na tabela de esquadrias na planta baixa técnica de cada pavimento.

Na sala que hoje é a de análise de projeto tem-se uma janela que dá acesso ao atendimento deverá ser retirada e posteriormente trocada por uma porta, a janela que dá acesso ao atendimento deverá ser trocada por um vidro fixo com tratamento no qual possa ver da sala de projeto para o atendimento e não possa ver do atendimento para o projeto. Conforme descritos no projeto, a parede e porta existentes que divide a sala de projeto com o atendimento atualmente deverá ser retirada e reaproveitada na sala do supervisor, e a janela existente que tem acesso à área externa também deverá ser mantida, apenas relocando ela para o lado.

**OBS.: Se na retirada do material da parede Eucatex/vidros/porta/placas forem danificadas deverá ser os mesmos deverão ser substituídos por um material novo, sendo de responsabilidade da contratada a reposição.**

### **P2 – (Porta acesso ao atendimento)**

Tamanho – 90x210cm

Material – madeira

Fechadura - Linha Ecoinox – Retro – Maçaneta, roseta, testa e contra-testa em aço inoxidável, cilindro em latão maciço, tamanho da Maçaneta 128 mm x 25 mm e Roseta 55 mm acabamento Inox escovado.

### **P3 – (Porta acesso à sala do supervisor)**

Tamanho – 80x210cm

Material – Eucatex

Fechadura - Padrão do material.

### **J1 – (Janela existente, acesso à área externa)**

Tamanho – 150x120x90cm

Material – Vidro e Alumínio

Fechadura - Linha Ecoinox – Retro – Maçaneta, roseta, testa e contra-testa em aço inoxidável, cilindro em latão maciço, tamanho da Maçaneta 128 mm x 25 mm e Roseta 55 mm acabamento Inox escovado.

## 5.5 Pintura

Toda alvenaria deverá ser rebocada, posteriormente passada massa corrida, lixada quantas vezes forem necessárias para correção das imperfeições das paredes existentes e novas, posterior passado fundo preparador após será pintada com tinta na cor Regata da Suvinil, cor que proporciona ao ambiente tranquilidade e auxiliam nas decisões.

## **5.6 Acabamentos diversos**

### **Rodapé**

Os rodapés junto às alvenarias rebocadas, serão de PVC Santa Luzia com tonalidade Branca e altura de 13cm.

### **Luminárias**

- Na sala de reuniões serão utilizadas quatro Luminárias 140x20 - de sobrepor de alto desempenho para lâmpadas tubulares. Componentes Corpo em aço; Moldura e refletor em alumínio; Difusor em acrílico translúcido ou grelha de poliestireno. Acabamento branco fosco, Lampada - 2x, Fluorescente Tubular t5, G5, 28/54w, EQ-1329/2xT5

## **6 SALA DO SUPERVISOR**

### **6.1 Vedações**

As paredes de alvenaria existente serão apenas rebocadas e pintadas internamente respeitando na NBR 15575 que trata dos sistemas de vedações internas e externas das edificações, conforme descritos no projeto.

### **6.2 Teto**

O teto na área do setor de reuniões manterá o forro existente conforme especificações estabelecidas no projeto.

### **6.3 Piso**

Deverá ser trocado por régua de piso Vinílico tamanho 121,26x17,12cm conforme a norma EM 427, ton amadeirado da linha Sêneca Clic, modelo 007 Rustic Pini WD 4245-H, com aplicação para residencial pesado (EM 430).

### **6.4 Esquadrias**

Tamanho e Material também especificados na tabela de esquadrias na planta baixa técnica de cada pavimento.

Na sala do supervisor a janela que dá acesso a área externa na fachada será retirada e relocada para o lado com as distâncias especificadas no assim dando espaço ao WC PNE.



**P3 – (Porta acesso à sala de análise de projetos);**

Tamanho – 80x210cm

Material – Eucatex

Fechadura - Padrão do material.

**J2 – (Janela existente, acesso à área externa lateral);**

Manter Tamanho e material existente apenas relocar janela conforme especificado no projeto.

## **6.5 Pintura**

Toda alvenaria deveser a ser rebocada, e posteriormente passada massa corrida, lixada quantas vezes forem necessárias para correção das imperfeições das paredes existentes e novas, posterior passado fundo preparador após será pintada com tinta na cor Regata da Suvinil, cor que proporciona ao ambiente tranquilidade e auxiliam nas decisões.

## **6.6 Acabamentos diversos**

### **Rodapé**

Os rodapés junto às alvenarias rebocadas, serão de PVC Santa Luzia com tonalidade Branca e altura de 13cm.

### **Luminárias**

Na sala de análise de projetos serão utilizadas uma luminária 140x20 - de sobrepôr de alto desempenho para lâmpadas tubulares. Componentes Corpo em aço; Moldura e refletor em alumínio; Difusor em acrílico translúcido ou grelha de poliestireno. Acabamento branco fosco, Lampada - 2x, Fluorescente Tubular t5, G5, 28/54w, EQ-1329/2xT5

## **7 SALA B1**

### **7.1 Vedações**

As paredes de alvenaria do volume a ser construído, serão de blocos cerâmicos de 9 furos com dimensões 11,5x19x19cm, chapiscados, emboçados e rebocados interno e externamente respeitando na NBR 15575 que trata dos sistemas de vedações internas e externas das edificações, conforme descritos no projeto.

## **7.2 Volume a ser construído para entrada de iluminação natural**

### **Material**

O material a ser utilizado nas paredes serão de alvenaria com blocos cerâmicos de 9 furos com dimensões 11,5x19x19cm.

### **Estrutura**

O projeto estrutural deve ser realizado pela empresa contratada, visto que a análise da estrutura existente só será possível posterior a reforma, salientamos que o para execução do projeto foi realizado uma pré análise e a viabilidade do projeto é possível não admitindo mudanças.

### **Cobertura**

Tesouras metálicas em chapas de aço, dobradas, conforme projeto estrutural a ser realizado pela empresa contratada e responsável pela instalação de acordo com o detalhamento arquitetônico.

### **Telhas**

Serão de Fibrocimento, onduladas com uma inclinação de 18%.

## **7.3 Teto**

O teto na área do setor de reuniões manterá o forro existente conforme especificações estabelecidas no projeto.

## **7.4 Piso**

Deverá ser colocado deverá ser PISO Vinílico, aplicação comercial leve, modelo 007 Rustic Pine WD 4245 – H.

## **7.5 Esquadrias**

Tamanho e Material também especificado na tabela de esquadrias na planta baixa técnica de cada pavimento

Na sala B1 serão colocadas 2 janelas basculantes de alumínio para a entrada de iluminação natural na sala, a porta existente hoje será trocada por uma porta de vidro e na área que dá acesso à escada será feita uma parede de vidro com sistema de fixação structural glazing.

### **J1 – (Janela de acesso à área externa)**

Tamanho – 245X60X320cm

Material – Vidro e Alumínio

Fechadura – basculante estendida até a altura de 1,20 metros para que se possa fazer a abertura e fechamento da mesma.

### **J2 – (Janela de acesso à área externa)**

Tamanho - 270x60x320cm

Material – Vidro e Alumínio

Fechadura – basculante estendida ate a altura de 1,20 metros para que se possa fazer a abertura e fechamento da mesma.

**P4 – (Porta acesso à circulação)**

Tamanho – 80x210cm

Material – Vidro

Fechadura – em aço escovado com chave e maçaneta.

## **7.6 Pintura**

Toda alvenaria existente deverá a ser rebocada, e posteriormente passada massa corrida, lixada quantas vezes forem necessárias para correção das imperfeições das paredes existentes e novas, posterior passado fundo preparador após será pintada com tinta Suvinil, na cor marmelo C- 021.

## **7.7 Acabamentos diversos**

### **Peitoris**

Todos os peitoris serão arrematados com a própria massa do reboco. Deverão ser executados de forma inclinada para evitar o acumulo de água.

### **Soleiras**

Os acabamentos das soleiras serão de pedra do tipo granito com largura de 18cm e espessura de 2cm.

### **Rodapé**

Os rodapés junto às alvenarias rebocadas, serão de PVC Santa Luzia com tonalidade Branca e altura de 13cm.

### **Luminárias**

As luminárias a serem utilizadas na área do B1 são duas unidades de 140x20 - de sobrepôr de alto desempenho para lâmpadas tubulares. Componentes Corpo em aço; Moldura e refletor em alumínio; Difusor em acrílico translúcido ou grelha de poliestireno. Acabamento branco fosco, Lampada - 2x, Fluorescente Tubular t5, G5, 28/54w, EQ-1329/2xT5.

## **8 MÓVEIS RECEPÇÃO**

### **8.1 Material**

Os materiais a serem utilizados no balcão e no painel da recepção serão em MDF BERNEK nas cores carvalho atenas e Nogueira Turin, sendo que o Nogueira Turin será utilizado apenas nos detalhes do balcão e o restante na

cor carvalho atenas e no painel o carvalho atenas será utilizado apenas nos vincos do painel e o restante será na cor Nogal Turin. Ver especificações no projeto

## **9 MÓVEIS COPA**

### **9.1 Material**

Os materiais a serem utilizados na copa serão em MDF BERNEK nas cores Polissandro Ártico e London (linha tato), sendo que a cor London será utilizada apenas nos detalhes e o restante será na cor carvalho ártico. Ver mais especificações no projeto

## **10 PAINEL REUNIÕES**

### **10.1 Material**

O material a ser utilizado na área de reuniões será em MDF BERNEK na cor Nogal Turin. Ver mais especificações no projeto.

---

Responsável pelo 2º Batalhão de Corpo de Bombeiro Militar

---

Engº Disney D' Marco  
CREA – 65.635.7

---

Arqª Rakel Figueredo  
CAU - A-78647-0