



**Estado de Santa Catarina
Município de Herval d'Oeste**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0127/2021.
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 030/2021.**

1. JUSTIFICATIVA:

Consiste o presente processo de Dispensa de Licitação para Contratação de empresa especializada na Prestação de Serviços de Assessoria e Consultoria Técnica à Comissão de REURB para os procedimentos de Regularização Fundiária no Município.

Justifica-se tal procedimento, tendo em vista a necessidade do município em poder oferecer e iniciar os serviços relacionados a Regularização Fundiária Municipal e desta forma poder realizar o “REURB” de forma correta e viável para esta municipalidade.

O amparo legal para a dispensa da licitação consta no artigo 24, inciso XXVI da Lei nº 8.666/1993.

2. DELIBERAÇÃO:

Com fundamento na justificativa acima e demais documentos acostados aos autos, decido pela contratação por Dispensa de licitação, nos termos do artigo nº 24, inciso XXVI da Lei nº 8.666/1993, ficando o Departamento Compras e Licitações com a incumbência de promover os atos necessários à sua efetivação (*inclusive as publicações e expedições dos documentos atinentes à espécie*), zelando pela plena consolidação das formalidades legais.

Herval d'Oeste, 25 de Outubro de 2021.

MAURO SÉRGIO MARTINI
Prefeito Municipal.



Estado de Santa Catarina Município de Herval d'Oeste

JUSTIFICATIVA DO PREÇO E RAZÃO DA ESCOLHA DO EXECUTOR DO OBJETO:

1. DESCRIÇÃO DO OBJETO/PROPOSTA:

Contratação de empresa especializada na Prestação de Serviços de Assessoria e Consultoria Técnica à Comissão de REURB para os procedimentos de Regularização Fundiária no Município.

1.1. VALOR TOTAL: **R\$ 17.500,00** (dezesete mil e quinhentos reais).

1.2. PRAZO DE EXECUÇÃO: O objeto será executado em **12 (doze) meses**, podendo ser prorrogado na forma da Lei.

1.3. FORMA DE PAGAMENTO: O pagamento será realizado conforme estabelecido no contrato, parcelado da seguinte forma:

- **R\$ 1.458,33 (um mil quatrocentos e cinquenta e oito reais e trinta e três centavos)** mensais para cobertura de despesas administrativas da Assessoria, compreendendo, pessoal, obrigações patronais, encargos sobre movimentações financeiras e taxas bancárias, despesas de capital e despesas de consumo.

2. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA e RECURSOS FINANCEIROS:

2.1. As despesas decorrentes na execução do Contrato relativo ao presente Edital correrão por conta do orçamento do exercício financeiro de 2021, LOA Nº 3455.2020 de 24/11/2020 na seguinte rubrica:

Órgão: FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO.

Unidade: Fundo Municipal de Habitação.

Projeto Atividade: Prover Urbanização e Legalização de Áreas Ocupadas por Famílias de Baixa Renda.

Elemento Despesa: 13.001.16.122.0039.2089.3.3.90.00.00

Complemento do Elemento: 0039.2089.3.3.90.00.00 – Recursos Ordinários.

Reduzido: 09

2.2. Os recursos financeiros serão provenientes da própria contratante e de transferências constitucionais e legais

3. DA PUBLICAÇÃO:

3.1 - VEÍCULO DE COMUNICAÇÃO: Diário Oficial dos Municípios de Santa Catarina – **DOM/SC**.

3.2. DATA DA PUBLICAÇÃO: **05/11/2021**.

4. DO EXECUTOR:

DRDM ASSESSORIA ESPECIALIZADA EM REURB - DRDM

Rua Avenida XV de Novembro nº 60 – 1º Andar; Sala 03 - Bairro Centro.

CAPINZAL- SC

CNPJ: 40.699.594/0001-95



Estado de Santa Catarina Município de Herval d'Oeste

5. DA JUSTIFICATIVA DO SERVIÇO:

Justifica-se tal procedimento, tendo em vista a necessidade do município em poder oferecer e iniciar os serviços relacionados à Regularização Fundiária Municipal e desta forma poder realizar o “REURB” de forma correta e viável para esta municipalidade.

6. DA JUSTIFICATIVA DO PREÇO:

No caso em tela, embora exigido pelo artigo nº 26, parágrafo único, inciso III, da Lei n.º 8.666/1993, nota-se que o valor da contratação está dentro do limite previsto em lei e dentro do valor de mercado.

7. JUSTIFICATIVA DO PROJETO:

Justifica-se tal aquisição considerando que no Município de Herval d'Oeste há inúmeros núcleos urbanos informais, o Sr. Prefeito Mauro Sérgio Martini através do Decreto nº 4.229 de julho de 2020 regulamentou o processo administrativo de Regularização Fundiária – REURB no Município e nomeou os membros do Conselho de Regularização Fundiária mediante Portaria nº 1123 de setembro de 2020.

Considerando que o Município de Herval d'Oeste encontra-se em início de processo de regularização fundiária, a comissão de REURB solicitou a contratação de empresa especializada na prestação de serviços de assessoria e consultoria técnica à comissão de REURB para os procedimentos de Regularização Fundiária no Município.

8. DA LEGISLAÇÃO APLICÁVEL:

Justifica-se tal procedimento com fundamento no valor proposto do orçamento enquadrar-se no disposto do art. nº 23, inciso II, alínea “a” e no art. nº 24, II da Lei nº 8.666/93, mencionando a dispensa de licitação para contratação de serviços e compras, com pequena relevância econômica, diante da onerosidade de uma licitação.

“Art. 24 - É dispensável a licitação: (...)”.

II - para outros serviços e compras de valor até 10% (dez por cento) do limite previsto na alínea “a”, do inciso II do artigo anterior e para alienações, nos casos previstos nesta Lei, desde que não se refiram a parcelas de um mesmo serviço, compra ou alienação de maior vulto que possa ser realizada de uma só vez.

*Art. 23. As modalidades de licitação a que se referem os incisos I a III do artigo anterior serão determinadas em função dos seguintes limites, tendo em vista o valor estimado da contratação:
(...).*

II - para compras e serviços não referidos no inciso anterior: (Redação dada pela Lei nº 9.648, de 1998).



**Estado de Santa Catarina
Município de Herval d'Oeste**

a) convite - até R\$ 176.000,00 (cento e setenta e seis mil reais); (Redação dada pelo decreto federal nº 9.412/2018 de 18 de junho de 2018).

9. DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS:

Assim, com fundamento no artigo supracitado da Lei nº 8.666/93, este gestor apresenta a justificativa para a realização desta contratação.

Herval d'Oeste, 25 de Outubro de 2021.

JAIR DA ROSA.

Secretário de Habitação de Herval d'Oeste.