



**TETRIS**  
construções

tetris\_construcoes

tetrisconstrucoes

(49) 99804-9584 / (49) 99833-1823

tetrisconstrucoes@gmail.com

---

# PROPOSTA

## Tetris Construções LTDA



tetris\_construcoes  
 tetrisconstrucoes  
 (49) 99804-9584 / (49) 99833-1823  
 tetrisconstrucoes@gmail.com

CNPJ: 40.705.610/0001-05

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA BASE 05-22 (DES)		DESCRIÇÃO DO LOTE ADEQUAÇÃO DE ACESSIBILIDADE		APELIDO DO EMPREENDIMENTO UBS NOSSA SENHORA DE FATIMA		MUNICÍPIO / UF Herval d'Oeste/SC		BDI 1 29,79%		
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Valor Unitário MAT (com BDI) (R\$)	Valor Total MAT (com BDI) (R\$)	Valor Total MO (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>										
<b>1. CANTIEIRO DE OBRAS</b>										
1.1.0.1.	SINAPI	93208	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTIEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSIVE PRATELEIRAS. AF_ 02/2018	M2	6,25	1213,63	849,54	5.308,63	364,09	2.275,56
1.1.0.2.	SINAPI-H	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE 2,4 X 1,2" M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	M2	1,00	403,94	282,76	282,76	121,18	403,94
<b>2. DEMOLIÇÕES</b>										
<b>2.1. Piso</b>										
2.1.0.1.	SINAPI	97834	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 12/2017	M2	45,28	13,30	9,31	421,37	3,99	180,59
2.1.0.2.	SINAPI	97832	DEMOLIÇÃO DE RODAPE CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 12/2017	M	37,47	2,80	1,96	73,44	0,84	31,47
2.1.0.3.	deinfra	1600438	Demolição de concreto armado	m²	1,52	664,89	465,42	707,44	199,47	303,19
2.2.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 12/2017	M3	4,12	60,77	42,54	175,26	18,23	75,11
2.3.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 12/2017	M2	10,59	10,03	7,02	74,34	3,01	106,22
2.4.	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 12/2017	M2	2,46	39,00	27,30	67,16	11,70	28,78
2.5.	SINAPI	97660	Instalações Elétricas	UN	5,00	0,78	0,54	2,70	0,24	1,20
2.6.	SINAPI	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 12/2017	UN	4,00	1,64	1,15	4,60	0,49	1,96
2.7.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 12/2017	M2	17,23	3,79	2,65	45,66	1,14	19,64
<b>3. EXECUÇÕES</b>										
<b>3.1. Piso</b>										
3.1.0.1.	SINAPI	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_ 06/2014	M2	46,21	88,74	62,12	2.870,57	26,62	1.230,11
3.1.0.2.	SINAPI	88650	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_ 06/2014	M	39,55	16,11	11,28	446,12	4,83	181,03
3.2.	SINAPI	83358	Vaga Entrelaçamento PCD	M3	41,78	91,56	64,09	2.677,68	27,47	1.147,70
3.2.0.1.	SINAPI	103075	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO, COM ACABAMENTO SUPERFICIAL, ESPESURA DE 15 CM, FCK = 30 MPa, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_ 09/2021	M2	41,40	267,92	187,55	7.764,57	80,37	3.327,32
3.2.0.3.	SINAPI	102507	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA EPOXI, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_ 05/2021	M	21,84	7,27	5,09	111,17	2,18	47,61
3.3.	SINAPI	83142	Instalações Elétricas	UN	5,00	267,85	187,50	937,50	80,35	401,75
3.3.0.1.	SINAPI	103333	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 104/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELÉTRICIDADE, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_ 01/2018	M2	7,89	153,72	107,60	848,96	46,12	363,89
3.4.0.1.	SINAPI	87953	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_ 12/2021	M2	15,78	8,63	6,04	95,31	2,59	40,87
3.4.0.2.	SINAPI	87953	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENCIA DE VAZOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_ 06/2014	M2	15,78	8,63	6,04	95,31	2,59	40,87
									<b>SUBTOTAL</b>	<b>4.100,68</b>
									<b>BDI 1</b>	<b>29,79%</b>
									<b>Preço Total (R\$)</b>	<b>7.999,13</b>
									<b>Preço Total (R\$)</b>	<b>7.595,19</b>
									<b>Preço Total (R\$)</b>	<b>403,94</b>

A PED



tetris\_construcoes  
tetrisconstrucoes  
(49) 99804-9584 / (49) 99833-1823  
tetrisconstrucoes@gmail.com

CNPJ: 40.705.610/0001-05

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA BASE 05-22 (DES.)		DESCRIÇÃO DO LOTE ADEQUAÇÃO DE ACESSIBILIDADE			APELIDO DO EMPREENDIMENTO UBS NOSSA SENHORA DE FATIMA			MUNICÍPIO / UF Herval d'Oeste/SC		BDI 1 29,79%	
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Valor Unitário MAT (com BDI) (R\$)	Valor Total MAT (com BDI) (R\$)	Valor Unitário MO (com BDI) (R\$)	Valor Total MO (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
3.0.0.3	SINAPI	87536	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF. 06/2014	M2	15,78	41,28	28,90	456,04	12,38	195,36	651,40
3.5.			Pintura Interna								
3.5.0.1.	SINAPI	88495	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF. 06/2014	M2	18,70	14,66	10,26	191,86	4,40	82,28	6.967,25
3.5.0.2.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF. 06/2014	M2	15,78	2,98	2,08	32,82	0,90	14,20	47,02
3.5.0.3.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 06/2014	M2	186,98	17,53	12,27	2.294,24	5,28	983,51	3.277,75
3.5.0.4.	SINAPI	88494	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF. 06/2014	M2	8,96	25,35	17,74	158,95	7,61	66,19	227,14
3.5.0.5.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF. 06/2014	M2	89,59	19,77	13,84	1.239,93	5,93	531,27	1.771,20
3.6.			Pintura Externa								
3.6.0.1.	SINAPI	98814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF. 04/2019	M2	368,37	2,11	1,48	545,19	0,63	232,07	8.172,37
3.6.0.2.	SINAPI	96130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF. 05/2017	M2	36,84	25,45	17,81	656,12	7,84	281,46	937,58
3.6.0.3.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 06/2014	M2	368,37	17,53	12,27	4.519,90	5,26	1.937,63	6.457,53
3.7.			Instalações Elétricas								
3.7.0.1.	COTAÇÃO	5 AMMOCC	SIRENE AUDIOVISUAL PCD (NBR 8050), INCLUSIVE TODO O SISTEMA COM ACIONADOR E INSTALAÇÃO	UN	2,00	425,72	298,00	596,00	127,72	255,44	851,44
3.8.			Portas								
3.8.0.1.	AMMOCC	124	PORTA DE ABRIR DUAS FOLHAS EM ESTRUTURA REFORÇADA DE AÇO COM PROTEÇÃO E ACABAMENTO EM ALUMÍNIO COM ACABAMENTO EM LAMBRI DE ALUMÍNIO. INCLUSIVE GUARNIÇÃO ALIZAR E VISTAS EM ALUMÍNIO. E INSTALAÇÃO	M2	4,20	652,14	456,50	1.917,30	195,64	821,69	3.264,19
3.8.0.2.	SINAPI	90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEM-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN	1,00	515,20	380,64	380,64	154,56	154,56	515,20
3.9.			Cobertura Acesso								
3.9.0.1.	SINAPI	94449	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBRA DE VIDRO E = 0,6 MM, PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE LACAMENTO. AF. 07/2019	M2	17,23	82,01	57,41	889,17	24,60	423,86	1.413,03
3.10.			Acessibilidade								
3.10.1.			Acessórios								
3.10.1.1.	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2020	UN	4,00	431,42	301,99	1.207,96	129,43	517,72	11.679,27
3.10.1.2.	SINAPI	100897	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2020	UN	2,00	419,40	283,58	587,16	125,82	251,64	838,80
3.10.1.3.	PIHO	004	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 40CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	436,43	305,50	1.222,00	130,93	523,72	1.745,72
3.10.1.4.	SINAPI	100874-1	Puxador para PCD, com barra de 40cm, fixado na porta - fornecimento e instalação	UN	2,00	436,43	305,50	611,00	130,93	261,86	872,86
3.10.1.5.	PIHO	001	Banqueta em granito polido	UN	1,00	2127,30	1489,11	1.489,11	638,19	638,19	2.127,30
3.10.1.6.	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF. 01/2020	UN	4,37	54,37	38,06	76,12	16,31	32,62	108,74
3.10.1.7.	SINAPI	95545	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF. 01/2020	UN	2,00	53,30	37,31	74,62	15,99	31,98	106,60
3.10.1.8.	SINAPI-H	37401	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	2,00	66,62	46,63	93,26	19,99	39,98	133,24
3.10.1.9.	SINAPI-H	37399	CABIDE/GANCHO DE BANHEIRO SIMPLES EM METAL CROMADO	UN	2,00	28,27	19,79	39,58	8,48	16,96	56,54
3.10.1.10.	SINAPI	74125/1	ESPELHO CRISTAL ESPESURA 4MM, COM MOLDEIRA DE MADEIRA	M2	3,00	746,59	522,61	1.587,83	223,88	671,94	2.239,77
3.10.1.11.	COTAÇÃO	17 AMMOCC	PLACA TÁTIL BRILLELRELEVO ACRÍLICO 30X140CM - USO SINALIZAÇÃO DE PORTAS DIVERSAS (04 PALAVRAS)	UN	2,00	180,17	112,12	224,24	48,05	96,10	320,34
3.10.1.12.	PIHO	002	PISO TÁTIL DE ALERTA, DE BORRACHA, COLORIDO, 25X25CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	7,00	80,21	56,15	383,05	24,06	168,42	561,47

A RED



tetris.construcoes  
 tetrisconstrucoes  
 (49) 99804-9584 / (49) 99833-823  
 tetrisconstrucoes@gmail.com

CNPJ: 40.705.610/0001-05

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA BASE (0-22 (DES))	DESCRIÇÃO DO LOTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO (com BDI) (R\$)	VALOR UNITÁRIO MAT' (com BDI) (R\$)	VALOR TOTAL MAT' (com BDI) (R\$)	MUNICÍPIO / UF	VALOR UNITÁRIO MO (com BDI) (R\$)	VALOR TOTAL MO (com BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	BDI 1 29,79%											
3.10.1.13.	PMHO	003	M	10,50	80,21	56,15	589,58	Herval D'Oeste/SC	24,06	252,63	842,21	1.288,57											
4.1.																							
4.1.0.1.	dentra	42850	M3	11,15	63,61	44,53	496,51		19,08	212,74	709,25	1.288,57											
4.1.0.2	SINAPI	99811	M2	110,49	3,82	2,67	295,01		1,15	127,08	422,07	1.288,57											
4.1.0.3	dentra	43225	M2	6,25	25,16	17,61	110,08		7,55	47,19	157,25	1.288,57											
<table border="1"> <tr> <td>VALOR TOTAL MATERIAL</td> <td>RS</td> <td>45.951,49</td> <td>70,00%</td> </tr> <tr> <td>VALOR TOTAL MÃO DE OBRA</td> <td>RS</td> <td>19.693,11</td> <td>30,00%</td> </tr> <tr> <td>VALOR TOTAL DA OBRA</td> <td>RS</td> <td>65.644,60</td> <td>100,00%</td> </tr> </table>												VALOR TOTAL MATERIAL	RS	45.951,49	70,00%	VALOR TOTAL MÃO DE OBRA	RS	19.693,11	30,00%	VALOR TOTAL DA OBRA	RS	65.644,60	100,00%
VALOR TOTAL MATERIAL	RS	45.951,49	70,00%																				
VALOR TOTAL MÃO DE OBRA	RS	19.693,11	30,00%																				
VALOR TOTAL DA OBRA	RS	65.644,60	100,00%																				

Prazo de Execução: 120 dias  
 Validade da Proposta: 60 dias

Herval D'Oeste, 12 de setembro de 2022  
 Local

*Roni E. Boito*  
 TETRIS CONSTRUÇÕES LTDA  
 REMI ERNESTO DEITOS  
 sócio administrador

*Marcos Deitos*  
 MARCOS DEITOS  
 CREA SC 105.306-6  
 Eng. Responsável

Avenida Ayrton Senna da Silva, 891, Jardim Alvorada, Joinópolis - SC



Nº: 40.705.610/0001-05

tetris\_construcoes  
 tetrisconstrucoes  
 tetrisconstrucoes@gmail.com

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

APÉLIDO EMPREENHIMENTO  
 UBS NOSSA SENHORA DE FATÍMA

DESCRIÇÃO DO LOTE  
 ADEQUAÇÃO DE ACESSIBILIDADE

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	PERÍODOS											
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				08/22	09/22	10/22	11/22	12/22	01/23	02/23	03/23	04/23	05/23	06/23	07/23
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 7.989,13	% Período: 100,00%	100,00%											
1.1.	Canteiro de Obras	R\$ 7.989,13	% Período: 100,00%	100,00%											
2.	DEMOLIÇÕES	R\$ 2.245,79	% Período: 4,74%	50,26%	45,01%										
2.1.	Piso	R\$ 1.717,50	% Período: 41,15%	58,85%											
2.2.	Alvenaria	R\$ 250,37	% Período: 100,00%	100,00%											
2.3.	Portas	R\$ 106,22	% Período: 100,00%	100,00%											
2.4.	Janelas	R\$ 95,94	% Período: 100,00%	100,00%											
2.5.	Instalações Elétricas	R\$ 3,90	% Período: 100,00%	100,00%											
2.6.	Metas	R\$ 6,56	% Período: 100,00%	100,00%											
2.7.	Cobertura Acesso	R\$ 65,30	% Período: 100,00%	100,00%											
3.	EXECUÇÕES	R\$ 54.121,11	% Período: 6,62%	31,26%	80,12%										
3.1.	Piso	R\$ 4.737,83	% Período: 8,62%	100,00%											
3.2.	Vaga Estacionamento PCD	R\$ 15.076,05	% Período: 98,95%	1,05%											
3.3.	Instalações elétricas	R\$ 1.339,25	% Período: 100,00%	100,00%											
3.4.	Alvenaria	R\$ 2.000,43	% Período: 100,00%	100,00%											
3.5.	Pintura interna	R\$ 5.597,25	% Período: 100,00%	100,00%											
3.6.	Pintura Externa	R\$ 8.172,37	% Período: 100,00%	100,00%											
3.7.	Instalações Elétricas	R\$ 851,44	% Período: 100,00%	100,00%											
3.8.	Portas	R\$ 3.254,19	% Período: 100,00%	100,00%											
3.9.	Cobertura Acesso	R\$ 1.413,03	% Período: 100,00%	100,00%											
3.10.	Acessibilidade	R\$ 11.679,27	% Período: 100,00%	100,00%											
3.10.1.	Accessórios	R\$ 11.679,27	% Período: 100,00%	100,00%											
4.	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.288,57	% Período: 14,83%	12,96%	14,83%	57,98%									
4.1.	Limpeza de Obra	R\$ 1.288,57	% Período: 14,83%	12,96%	14,83%	57,98%									
Total:		R\$ 65.644,60		12,62%	9,07%	27,80%	50,70%								
				Repasso:											
				Contrapartida:	8.294,35	5.965,28	18.120,54	33.284,44							
				Outros:	-	-	-	-							

A

RED

B

7



tetrisc construccoes  
tetrisc construccoes  
tetrisc construccoes  
tetrisc construccoes

CNPJ: 40.705.610/0001-05

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

APELIDO EMPREENDIMENTO  
UBS NOSSA SENHORA DE FÁTIMA

DESCRIÇÃO DO LOTE  
ADEQUAÇÃO DE ACESSIBILIDADE

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:																	
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12						
Acumulado:	Investimento:	8.284,35	8.284,35	5.955,28	18.120,54	33.284,44														
	%	12,62%	21,70%	49,30%	100,00%															
	Repasso:	-	-	-	-															
	Contrapartida:	8.284,35	14.239,63	32.380,16	65.644,80															
Outros:	-	-	-	-																
Investimento:	8.284,35	14.239,63	32.380,16	65.644,80																

Prazo de Execução: 120 dias  
Validade da Proposta: 60 dias

Herval D'Oeste, 12 de setembro de 2022  
Local

*Rami e Raitos*  
TETRIS CONSTRUÇÕES LTDA  
REMI ERNESTO DEITOS  
sócio administrador

*Maico Deitos*  
MAICO DEITOS  
CREA SC 105.306-6  
Eng. Responsável

Avenida Ayrton Senna da Silva, 891, Jardim Alvorada, Joaçaba - SC