



ESTADO DE SANTA CATARINA  
Prefeitura Municipal de Herval d'Oeste  
Secretaria Municipal de Planejamento e Coordenação



## MEMORIAL DESCRITIVO

### **REFORMA DA QUADRA DA BOCHA** **ACESSIBILIDADE**

Proprietário.....: **PREFEITURA MUNICIPAL DE HERVAL D' OESTE (SC)**  
Obra.....: **REFORMA QUADRA BOCHA - ACESSIBILIDADE**  
Área da Construção...: **465,00m<sup>2</sup>**  
Área a Reformar.....: **200,00m<sup>2</sup>**  
Local.....: **Rua Vitória - Bairro Vila Militar**  
Município.....: **HERVAL D' OESTE (SC)**



ESTADO DE SANTA CATARINA  
Prefeitura Municipal de Herval d'Oeste  
Secretaria Municipal de Planejamento e Coordenação



## **OBJETIVO DO DOCUMENTO**

O memorial descritivo, como parte integrante de um projeto executivo, tem a finalidade de caracterizar os materiais e componentes envolvidos, bem como toda a sistemática construtiva utilizada.

Constam do presente memorial descritivo a descrição dos elementos constituintes do projeto arquitetônico, com suas respectivas sequências executivas e especificações. Constam também do Memorial a citação de leis, normas, decretos, regulamentos, portarias, códigos referentes à construção civil, emitidos por órgãos públicos federais, estaduais e municipais, ou por concessionárias de serviços públicos.

## **ARQUITETÔNICO – ACESSIBILIDADE**

O presente memorial tem por finalidade orientar a elaboração do orçamento, a execução da obra, bem como completar as demais peças que compõem o projeto para construção em epígrafe.

A acessibilidade é definida como “Condição para utilização, com segurança e autonomia, total ou assistida, dos espaços, mobiliários e equipamentos urbanos, das edificações, dos serviços de transporte e dos dispositivos, sistemas e meios de comunicação e informação, por pessoa portadora de deficiência ou com mobilidade reduzida”.

## **APRESENTAÇÃO**

Com a finalidade de atender o usuário principal, para que a edificação atenda a norma de acessibilidade os seguintes ambientes serão reformados:

- Adequação do balcão de atendimento, tornando o mesmo acessível a Pessoas com Deficiência, conforme NBR 9050/2020 ou a última versão atualizada;
- Adequação das louças e acessórios nos Sanitários conforme NBR 9050/2020 ou a última versão atualizada;
- demolição de parede em concreto do fundo da quadra para instalar um portão de acesso, para atender NBR 9050/2020 ou a última versão atualizada;
- executar sinalização tátil nas portas e passagens, devem ter números e/ou letras e/ou pictogramas e sinais com texto em relevo, incluindo Braille. As portas de entrada, sanitários, balcão de atendimento e local de acesso a cancha de Bocha devem ser sinalizadas;
- executar piso tátil direcionando as portas de: entrada, sanitários, balcão de atendimento e local de acesso a cancha de Bocha conforme para atender NBR 9050/2020 ou a última versão atualizada;

É fundamental a visita ao local para avaliar o grau de complexidade da obra. Para atender o prazo estipulado, a execução da obra deverá ser executada em tempo integral.



ESTADO DE SANTA CATARINA  
Prefeitura Municipal de Herval d'Oeste  
Secretaria Municipal de Planejamento e Coordenação



Tais critérios destinam-se a assegurar o conforto, saúde e segurança dos usuários na edificação, e independem das técnicas construtivas e materiais aplicados.

### NATUREZA DA REFORMA

Para melhor entendimento geral das intervenções segue abaixo o resumo das mesmas classificando quanto aos casos de reforma. Considerando sempre o projeto arquitetônico:

| LOCAL  | REFORMA   | DEMOLIÇÃO  | CONSTRUÇÃO   |
|--|---|--|--|
| ENTRADA /<br>BALCÃO DE<br>ATENDIMENT<br>O                  | - Retirada do Granito do Balcão de atendimento e recolocação do mesmo com adequação de altura;  | - Demolição de alvenaria para adequação de altura de balcão;   | - Colocar placa de sinalização tátil nas portas de entrada com texto em relevo, incluindo Braille;<br>- Instalar piso tátil na entrada;  |
| SANITÁRIOS<br>(02 unidades<br>PcD Feminino<br>e masculino) | - Remoção e recolocação do lavatório de granito na altura correta detalhada em projeto;<br>- Remoção de papeleiras e saboneteiras existente e recoloca-las na altura correta; | - Demolição da cerâmica de piso e paredes;<br>- Remoção de vaso sanitário e acessórios;<br>- Remoção de canaletas e fiação elétrica;<br>- Recorte na alvenaria para porta de 90cm. | - Colocação de cerâmica antiderrapante no piso;<br>- Colocação de cerâmica de parede;<br>- Instalação de louças e acessórios conforme detalhamento em projeto arquitetônico;<br>- Refazer instalações água, esgoto e energia;<br>- Instalação de barras conforme detalhes; |
| PORTÃO<br>ACESSO<br>CANCHA DE<br>BOCHA                     |   | - Recorte da parede em concreto da cancha de bocha para abertura de portão de 100x150cm;   | - Instalação de portão completo (marco, alizares e fechadura), incluindo o estofado em carpet vermelho, seguindo o padrão existente;   |

### ACESSIBILIDADE

O projeto arquitetônico baseado na norma ABNT NBR 9050 Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos, prevê além dos espaços com dimensionamentos adequados, todos os equipamentos de acordo com o especificado na norma, tais como: barras de apoio, equipamentos sanitários, sinalizações visuais e táteis.



ESTADO DE SANTA CATARINA  
Prefeitura Municipal de Herval d'Oeste  
Secretaria Municipal de Planejamento e Coordenação



Tendo em vista a legislação vigente sobre o assunto, o projeto prevê:

- **Piso tátil** de alerta perceptível por pessoas com deficiência visual;
- **Sanitários para adultos** para PcD (Pessoa com Deficiência);
- **Vaga de estacionamento** para PcD (Pessoa com Deficiência);
- **Sinalização tátil** de identificação dos ambientes em alto-relevo e Braille;
- **Ambiente em piso único** sem desníveis com todas as atividades em um único pavimento.

Observação: Os sanitários contam com bacia sanitária específica para estes usuários, bem como barras de apoio nas paredes e nas portas para a abertura / fechamento de cada ambiente.

## NORMAS GERAIS

A edificação não possui local adequado para depósito de materiais assim sendo deverá haver o consentimento da administração para esse local. O acesso de materiais não deverá prejudicar o fluxo de pedestres e automóveis. Atentar para o Código de Posturas do Município.

A obra não iniciará sem obtenção de alvará para construção e emissão da ART (CREA) ou RRT (CAU). Antes do início das obras, o construtor deverá solicitar a Liberação para reforma sem aumento de área junto a Prefeitura Municipal.

Todos os materiais usados na obra deverão ser de primeira qualidade, satisfazendo as especificações. A mão de obra a empregar será também, de primeira qualidade, sendo a execução e acabamento dos trabalhos esmerados e seguindo os melhores padrões conhecidos em serviços congêneres.

Os trabalhos executados que não satisfaçam as condições estabelecidas poderão ser impugnados pelo município, correndo por conta da empresa as despesas necessárias para a correção (demolição e refazimento) dos serviços impugnados. Caso for julgado aconselhável à substituição de algum material especificado por outro, só poderá ser feita mediante autorização por escrito da fiscalização.

Correrá por conta do empreiteiro os encargos de Leis Sociais e Trabalhistas, inclusive seguro contra acidentes de pessoal, contra terceiros e de ferramentas, independentemente das providências e precauções a serem tomadas para a prevenção de tais acidentes, por parte do empreiteiro, bem como providências e precauções exigidas pelas Leis de Segurança do Trabalho.

A obra será fiscalizada por um Fiscal de Obras do Município e dirigida por um responsável técnico indicado pelo mesmo. As relações de serviço, entre a empresa e o município, se processarão por intermédio do Fiscal de Obras. A empresa será responsável pela qualidade e desenvolvimento eficiente dos trabalhos, devendo prestar, no local da obra assistência ao andamento dos serviços e prover pessoal em número compatível com o cronograma de execução da obra.

Caberá a empresa fornecer todo o ferramental, maquinaria e equipamentos adequados para possibilitar uma perfeita execução dos serviços contratados. Em caso de divergência entre cotas e desenhos e suas dimensões, medidas em escala, prevalecerão às primeiras. Ao final da obra deverá ser fornecido o projeto completo com as correções que houver no decorrer da obra, as built.



ESTADO DE SANTA CATARINA  
Prefeitura Municipal de Herval d'Oeste  
Secretaria Municipal de Planejamento e Coordenação



Durante a obra o município poderá apresentar desenhos e detalhes complementares, os quais serão convenientemente autenticados pelo empreiteiro. O empreiteiro deverá manter no local da obra uma cópia completa dos projetos.

O pagamento dos serviços se fará à medida que os mesmos venham sendo executados e em obediência ao cronograma físico-financeiro, que será parte integrante do contrato. Não será permitido o acesso de pessoas sem estas credenciais. A empresa deverá contar obrigatoriamente com mestre de obras de larga experiência em obras deste gênero.

Os serviços serão executados em estrita e total observância às indicações constantes dos projetos. As modificações de projeto deverão ser corrigidas e entregues para atualização.

Toda a documentação pertinente (alvará para construção, placas, ARTs...) deverá ser providenciada antes do início da obra. O responsável técnico deverá estar disponível para atuar constantemente na condução da obra.

Será exigido Diário de Obras para visto da fiscalização quando das vistorias a serem efetuadas.

### **INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS**

Deverão ser instalados banheiros químicos para uso dos profissionais que trabalharão na obra, observando-se as condições de higiene e zelo das instalações, com o consentimento da administração.

### **SERVIÇOS PRELIMINARES**

**Demolições/ Retirada:** Serão demolidos/ retirados todos os itens especificados na planilha de orçamentos. Todos os materiais provenientes da demolição deverão ser retirados diariamente ou armazenados em caçambas apropriadas para remoção (limpeza da obra). A obra deverá ser mantida em permanente limpeza, e com cuidados especiais quanto à segurança física e patrimonial.

**Limpeza do Terreno e Movimento de Terra:** O entulho removido e a terra proveniente das escavações da fundação deverão ser transportados por empresa e para local aprovado pela Prefeitura Municipal.

### **ESQUADRIAS**

#### **Portas de Madeira**

Características e Dimensões do Material:

#### **Madeira**

Deverá ser utilizada madeira de lei, sem nós ou fendas, não ardida, isenta de carunchos ou brocas. A madeira deve estar bem seca. As folhas de porta deverão ser executadas em madeira compensada de 35 mm, com enchimento sarrafeado, semioca, revestidas com compensado de 3mm em ambas as faces.

Os marcos e alisares (largura 15cm) deverão ser fixados por intermédio de parafusos, sendo no mínimo 8 parafusos por marco.



ESTADO DE SANTA CATARINA  
Prefeitura Municipal de Herval d'Oeste  
Secretaria Municipal de Planejamento e Coordenação



### **Ferragens**

As ferragens deverão ser de latão ou em liga de alumínio, cobre, magnésio e zinco, com partes de aço. O acabamento deverá ser cromado. As dobradiças devem suportar, com folga o peso das portas e o regime de trabalho que venham a ser submetidas. Os cilindros das fechaduras deverão ser do tipo monobloco. Para as portas externas, para obtenção de mais segurança, deverão ser utilizados cilindros reforçados. As portas internas poderão utilizar cilindros comuns. Nas portas indicadas em projeto, onde se atende a NBR 9050, serão colocados puxadores especiais, nos dois lados (interno e externo) de cada porta.

### **Sequência de execução:**

Antes dos elementos de madeira receberem pintura esmalte, deverão ser lixados e receber no mínimo duas demãos de selante, intercaladas com lixamento e polimento, até possuírem as superfícies lisas e isentas de asperezas.

- Portas revestidas: com pintura esmalte cor AZUL EXISTENTE, e com laminado melamínico cor AZUL EXISTENTE.
- Conjuntos Marcos e Alisares: pintura esmalte, cor NA MESMA COR EXISTENTE;
- Conjuntos de fechadura e maçaneta;
- Dobradiças (3 ou 2\* para cada folha de porta – \*portas de Box banheiros);
- Puxadores (barra metálica para acessibilidade).
- Tarjetas livre/ocupado (1 para cada porta).

### **REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS**

Foram definidos para revestimentos/ acabamentos materiais padronizados, resistentes e de fácil aplicação. Antes da execução do revestimento, deve-se deixar transcorrer tempo suficiente para o assentamento da alvenaria (aproximadamente 7 dias) e constatar se as juntas estão completamente curadas. Em tempo de chuvas, o intervalo entre o término da alvenaria e o início do revestimento deve ser maior.

### **Paredes internas - áreas secas – circulações**

As paredes internas das áreas administrativas, (Paredes dos sanitários e balcão de atendimento), receberão pintura em tinta acrílica acetinada lavável sobre massa corrida PVA.

### **Caracterização e Dimensões dos Materiais**

Pintura acrílica:

- As paredes deverão ser pintadas, com tinta acrílica acetinada, cor: BRANCO NEVE (acabamento fosco)

### **Aplicação no Projeto e Referencias com os Desenhos:**

Todas as paredes internas dos ambientes da área administrativa sanitários e balcão de atendimento no Bar)



ESTADO DE SANTA CATARINA  
Prefeitura Municipal de Herval d'Oeste  
Secretaria Municipal de Planejamento e Coordenação



### **Paredes internas – áreas molhadas**

As áreas molhadas receberão revestimento cerâmico do piso ao teto, conforme especificação de projeto. Com a finalidade de diferenciação as paredes baixas receberão revestimento cerâmico 20x20cm na cor branca, conforme especificação de projeto.

### **Teto**

Pintura PVA cor BRANCO NEVE (acabamento fosco) sobre massa corrida PVA.

### **Piso em Cerâmica 40x40 cm**

- Pavimentação em piso cerâmico PEI-5;
- Peças de aproximadamente: 0,40m (comprimento) x 0,40m (largura)
- Modelos de Referência: Cor: cimento queimado.

### **Sequência de execução:**

O piso será revestido em cerâmica 40cmx40cm cimento queimado PEI-05, assentada com argamassa industrial adequada para o assentamento de cerâmica e espaçadores plásticos em cruz de dimensão indicada pelo modelo referência. Será utilizado rejuntamento cinza platina.

As peças cerâmicas serão assentadas com argamassa industrial adequada para o assentamento de cerâmica, sobre contrapiso de concreto. O encontro com os fechamentos verticais revestidos com cerâmica.

Todo o terreno destinado a receber piso deverá estar obrigatoriamente livre de impurezas, nivelado e deverá ser apiloado mecanicamente ou manualmente.

Para o nivelamento deverá ser seguido o nível proposto no projeto descontando para tal a espessura do contra piso, argamassa de regularização ou assentamento, e a espessura do piso. Os aterros deverão ser executados em camadas de no máximo 20cm com material de boa qualidade e apiloados. Na execução do apiloamento, o solo deverá estar nem com excesso, nem com umidade abaixo do normal.

Os pisos só deverão ser executados depois de concluídos os revestimentos das paredes e tetos e vedadas as aberturas externas.

Os pisos deverão obedecer rigorosamente, quanto a sua localização, tipo, dimensão e execução, as indicações do projeto arquitetônico e detalhes construtivos.

### **Contrapiso**

Todos os contra pisos deverão ser executados com concreto não estrutural, com consumo mínimo de 200kg/m<sup>3</sup>, sobre o terreno previamente nivelado e apiloado e após a execução de todas as instalações que passarem sob os mesmos e devidamente testadas.

A espessura do contrapiso deverá ser de no mínimo 5,0cm para as áreas internas e de 8,0cm para as rampas e garagens, e para a sua execução deverá ser utilizado taliscas e guias previamente nivelados.

O contra piso deverá ser concretado em panos de no máximo 3,0 x 3,0 m, ficando a dilatação como juntas secas.

### **Piso Tátil – de Alerta**





ESTADO DE SANTA CATARINA  
Prefeitura Municipal de Herval d'Oeste  
Secretaria Municipal de Planejamento e Coordenação



### **Caracterização e Dimensões do Material:**

Piso cromo diferenciado tátil de alerta, em borracha para áreas internas e pré-moldado em concreto para áreas externas, em cor contrastante com a do piso adjacente, por exemplo, em superfícies escuras (preta, marrom, cinza escuro, etc.): piso amarelo ou azul. Recomenda-se a utilização do tipo Integrado (de borracha), para uso em áreas internas - inclusive molhadas e molháveis - e externo (cimentício).

- Piso Tátil Direcional/de Alerta em borracha Integrado (áreas internas)

Pisos em placas de borracha, de assentamento com argamassa, indicados para aplicação em áreas internas e externas. Neste caso, não deve haver desnível com relação ao piso adjacente, exceto aquele existente no próprio relevo.

- Dimensões: placas de dimensões 250x250, espessura 5mm,

- Textura e desenho: conforme NBR 9.050/2020 – sinalização piso tátil de alerta ou direcional

- Aplicação: colado com cola de contato para borracha, conforme especificação do fabricante

- Instruções para instalação:

### **Sequência de execução:**

Áreas internas: Pisos de borracha assentado com argamassa: o contra piso deve ser feito com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, nivelado, desempenado e rústico.

Efetuar excelente limpeza com vassoura e água e molhar o contra piso com água e cola branca. A argamassa de assentamento deve ter traço 1:2, com mistura de cola branca e água na proporção 1:7 (aproximadamente, 1 saco de 50kg de cimento: 4 latas de 18 litros de areia: 5 litros de cola branca: 35 litros de água). Assentar o piso batendo com martelo de borracha (ou batedor de madeira) até o piso atingir a posição desejada e o perfeito nivelamento com o piso adjacente.

Áreas externas: pisos em placas pré-moldadas de concreto ou argamassa: Assentamento diretamente no contra piso. Nivelar a superfície das placas com o piso adjacente (cimento desempenado).

### **Conexões e interfaces com os demais elementos construtivos:**

Não deve haver desnível com relação ao piso adjacente, exceto aquele existente no próprio relevo. (a cor azul não deve ser utilizada em áreas externas);

Na sinalização da circulação, indicando o caminho a ser percorrido, desde o hall de entrada até a porta de cada ambiente, conforme projeto arquitetônico e obedecendo aos critérios estabelecidos na ABNT NBR 9050;

## **LOUÇAS, METAIS E COMPLEMENTOS**

### **Louças**

Visando facilitar a aquisição e futuras substituições das bacias sanitárias, das cubas e dos lavatórios, o projeto padrão adota todas as louças na cor branca e com as seguintes sugestões, conforme modelos de referência abaixo.

### **Metais / Plásticos**





ESTADO DE SANTA CATARINA  
Prefeitura Municipal de Herval d'Oeste  
Secretaria Municipal de Planejamento e Coordenação



Visando facilitar a aquisição e futuras substituições das torneiras, das válvulas de descarga e das cubas de inox, o projeto padrão sugere que todos os metais sejam de marcas difundidas em todo território nacional, conforme modelos de referência abaixo.

Serão sugeridos neste Memorial apenas os itens de metais aparentes, todos os complementos (ex.: sifões, válvulas para ralo das cubas, acabamentos dos registros) deverão ser incluídos na planilha orçamentária, seguindo o padrão de qualidade das peças aqui especificadas.

**Bancadas, prateleiras e divisórias em granito (já existente)**

Características e Dimensões do Material:

Granito cinza andorinha, acabamento polido.

- Dimensões variáveis, conforme projeto, espessura: 20mm.

- A altura das bancadas: variável (Detalhe em Projeto)

A fixação das bancadas de granito só poderá ser feita após a colagem das cubas (realizada pela marmoraria). Para a instalação das bancadas e prateleiras de granito, deve ser feito um rasgo no reboco, para o chumbamento dentro da parede.

**INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA**

Para o cálculo da demanda de consumo de água foram consideradas as populações equivalentes ao número de usuários previstos para o estabelecimento.

**Sistema de Abastecimento**

Para o abastecimento de água potável dos estabelecimentos, foi considerado um sistema indireto, ou seja, a água proveniente da rede pública não segue diretamente aos pontos de consumo, ficando armazenada em reservatórios, que têm por finalidade principal garantir o suprimento de água da edificação em caso de interrupção do abastecimento pela concessionária local de água e uniformizar a pressão nos pontos e tubulações da rede predial. A reserva que foi estipulada é equivalente a dois consumos diários da edificação.

A água da concessionária local, após passar pelo hidrômetro da edificação, abastecerá diretamente o reservatório inferior do castelo d'água (reservatório

**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

A posição das tubulações, peças e acessórios deverão obedecer na faixa de utilização contida na NBR 9050. Todos os materiais utilizados deverão estar em conformidade com o especificado no projeto bem como as recomendações das normas da ABNT.

A aplicação das tubulações de PVC e acessórios, bem como das caixas de passagem deverão obedecer às exigências e indicações do fabricante.

A ligação com a rede pública deverá ser de acordo com as exigências da concessionária local.

**SINALIZAÇÃO INTERNA**

**PLACAS DE IDENTIFICAÇÃO**



ESTADO DE SANTA CATARINA  
Prefeitura Municipal de Herval d'Oeste  
Secretaria Municipal de Planejamento e Coordenação



As placas de identificação de ambiente devem seguir o disposto em projeto. As placas a serem instaladas no centro das portas deverão estar a 1,60m de altura (do piso ao centro da placa).

As placas de identificação de ambiente instaladas nas paredes deverão estar a 1,20m de altura (do piso à base da placa), e distar 10 centímetros do batente, atendendo a NBR 9050.

Devem possuir cores contrastantes, com fundo branco e escritas e símbolos em preto e em alto relevo, tudo conforme normas de acessibilidade.

Caso sejam observadas divergências entre projeto e norma, a situação deverá ser resolvida com o fiscal da obra, sempre levando-se em consideração as normas de acessibilidade.

**Adesivo pictograma internacional de acesso:**

- Material: vinil autoadesivo
- Dimensões: 15cm X 15cm
- Pictograma: Adesivo símbolo internacional de acesso na cor branco (figura sempre voltada para o lado direito), aplicado sobre adesivo azul.
- Cor: Ref. azul: Munsell 10B5/10 ou Pantone 2925 C
- Quantidade: dois
- Localização: Banheiros

**Plaqueta tátil Braille/Relevo acrílico de identificação dos ambientes (sinalização de portas diversas) :**

- Material: acrílico ou policarbonato
- Dimensões: 20cm x 15cm (ver adequada para o tamanho da escrita)
- Espessura: 2 a 4 mm
- Desenho: conforme NBR, impressão em relevo
- Fundo da placa: Adesivada pelo verso com adesivo vinílico jateado
- Fontes:  
 Texto principal: Fonte Arial 99 (25mm), sempre em maiúsculas, aplicadas com relevo de 1mm, em PVC cinza Pantone 445C com as bordas chanfradas;  
 Braille: Fonte BrailleKiama (Braille), sempre em minúsculas, fonte 27 (7,4mm de altura), executada em PVC cinza claro.
- Fixação: fita dupla face 3M para fixação
- Localização: instalada base a 110cm do piso e distante 15cm do umbral da porta, no mesmo lado da maçaneta conforme detalhamento em projeto
- Aplicação: Junto as portas do ambiente principal 1 e 2, banheiros e copas;

**Barras de apoio para PcD em aço inox:**

- Material: tubo de seção circular 30mm a 40mm de diâmetro externo em aço inox e chapa de aço inox diâmetro cm soldada ao tubo
- Afastamento: afastado 4cm da pia ou parede ou qualquer obstáculo.
- Dimensões / Desenho: conforme prancha única do projeto arquitetônico
- Barras para lavatório: Instalar conforme detalhamento em projeto
- Barras para vaso sanitário: Instalar conforme detalhamento em projeto
- Fixação: com buchas plásticas e parafusos adequados nas paredes.
- Aplicação: Nas barras de apoio junto ao lavatório e ao vaso do sanitário conforme detalhamento em projeto.



ESTADO DE SANTA CATARINA  
Prefeitura Municipal de Herval d'Oeste  
Secretaria Municipal de Planejamento e Coordenação



## **LIMPEZA**

Todas as superfícies aparentes (pavimentações, revestimentos, cimentados, azulejos, cerâmicas, vidros, aparelhos sanitários, etc...), deverão ser limpos abundantemente e cuidadosamente lavados de modo a não serem danificadas outras partes da obra por estes serviços de limpeza.

A lavagem dos pisos deverá ser feita com sabão neutro perfeitamente isento de álcalis e ácidos.

Deverá haver particular cuidado em remover quaisquer detritos ou salpicos de argamassa endurecida das superfícies, sobretudo com concretos aparentes.

Todas as manchas de salpicos de tinta deverão ser cuidadosamente removidas dando-se especial atenção a perfeita execução dessa limpeza nos vidros e ferragens das esquadrias, que também deverão ser lubrificadas nas partes móveis.

Deverá ser procedida cuidadosa verificação a fim de constatar as perfeitas condições de funcionamento e segurança de todas as instalações: água, elétricas, esgoto, águas pluviais, aparelhos sanitários, etc.

Todo o entulho da obra deverá ser retirado.

## **A OBRA DEVERÁ TER O SEGUINTE ROTEIRO BÁSICO**

FASE 1 - Demolições/ Infraestrutura das instalações complementares

FASE 2 – Piso cerâmico/ esquadrias

FASE 3- Demais serviços

As empresas deverão preencher todos os itens da planilha fornecida. Se houver divergência de especificações entre os projetos, memoriais e planilha prevalecerão sempre as informações da planilha. Para toda e qualquer alteração deverá sempre ser consultado o responsável técnico.

Herval d' Oeste (SC), junho de 2022.