Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252021126554
Atividade concluida

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: **JUCENEI SILVA DE ANDRADE**
Registro.....: SC S1 022041-6
C.P.F.....: 461.629.179-91
Data Nasc....: 26/02/1963
Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL
DIPLOMADO EM 09/06/1986 PELO(A)
UNIVERSIDADE REGIONAL DE BLUMENAU
BLUMENAU - SC

•ART 7622265-3
Empresa.....: CONSTRUTORA SANTA TEREZA LTDA
Proprietário.: LOTEADORA ZANELLA LTDA EPP
Endereço Obra: LINHA BOA ESPERANCA PACIFICO BR282
Bairro..... DISTRITO INDUSTRIAL
89610 - HERVAL DO OESTE - SC
Registrada em: 10/12/2020 Baixada em.. 08/03/2021
Período (Previsto) - Início: 20/11/2020 Término.....: 20/01/2021
Autoria: INDIVIDUAL
Tipo...: NORMAL
PROJETO
EXECUCAO
ESCAVACAO EM TERRA
Dimensão do Trabalho ..: 10.000,00 METRO(S) CUBICO(S)
ATERRO
Dimensão do Trabalho ..: 11.000,00 METRO(S) CUBICO(S)
BASE E/OU SUB-BASE
Dimensão do Trabalho ..: 7.108,97 METRO(S) QUADRADO(S)
IMPRIMACAO
Dimensão do Trabalho ..: 7.108,97 METRO(S) QUADRADO(S)
PINTURA DE LIGACAO
Dimensão do Trabalho ..: 7.108,97 METRO(S) QUADRADO(S)
PAVIMENTACAO ASFALTICA
Dimensão do Trabalho ..: 7.108,97 METRO(S) QUADRADO(S)
SINALIZACAO HORIZONTAL
Dimensão do Trabalho ..: 3.010,68 METRO(S)
SINALIZACAO VERTICAL
Dimensão do Trabalho ..: 6,00 UNIDADE(S)
CALCADA DE CONCRETO
Dimensão do Trabalho ..: 3.766,45 METRO(S) QUADRADO(S)
MEIO FIO
Dimensão do Trabalho ..: 1.525,23 METRO(S)
COMPACTACAO DE ATERRO E/OU DE BASE
Dimensão do Trabalho ..: 7.108,97 METRO(S) QUADRADO(S)
PAVIMENTACAO ASFALTICA

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72100019027
CAT nº 252021126554 de 15/03/2021, página 1 de 9

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252021126554
Atividade concluida

Dimensão do Trabalho ..: 426,50 METRO(S) CUBICO(S)

REFERENTE PROJETO EXECUCAO DE PAVIMENTACAO ASFALTICA EM CAUQ NO LOTEAMENTO ZANELLA EM HERVAL D OESTE

•ART 7713257-2

Empresa.....: CONSTRUTORA SANTA TEREZA LTDA
Proprietário.: LOTEADORA ZANELLA LTDA EPP
Endereço Obra: LINHA BOA ESPERANCA PACIFICO BR282
Bairro..... DISTRITO INDUSTRIAL
89610 - HERVAL DO OESTE - SC
Registrada em: 11/03/2021 Baixada em.. 12/03/2021
Período (Previsto) - Início: 20/11/2020 Término.....: 20/01/2021
Autoria: INDIVIDUAL
Tipo...: SUBST. ART VINCULADA A ART: 7622339-3
Profissional: 022041-6 JUCENEI SILVA DE ANDRADE

PROJETO
EXECUCAO
RAMAL DE LIGACAO
Dimensão do Trabalho ..: 12,00 UNIDADE(S)
REDE DE ESGOTO
Dimensão do Trabalho ..: 663,53 METRO(S) QUADRADO(S)
POCO DE VISITA
Dimensão do Trabalho ..: 10,00 UNIDADE(S)
CAIXA DE LIGACAO
Dimensão do Trabalho ..: 12,00 UNIDADE(S)
DRENAGEM
Dimensão do Trabalho ..: 566,00 METRO(S)
REDE DE AGUAS PLUVIAIS
Dimensão do Trabalho ..: 779,20 METRO(S)
BOCA DE LOBO E/OU DE BUEIRO
Dimensão do Trabalho ..: 15,00 UNIDADE(S)

PROJETO
ORCAMENTO
REDE DE AGUA
Dimensão do Trabalho ..: 1.275,00 METRO(S)

EXECUCAO
MEMORIAL DESCRITIVO
REDE DE AGUA
Dimensão do Trabalho ..: 1.275,00 METRO(S)

REFERENTE PROJETO EXECUCAO DE PAVIMENTACAO ASFALTICA EM CAUQ NO LOTEAMENTO ZANELLA EM HERVAL D OESTE

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72100019027
CAT nº 252021126554 de 15/03/2021, página 2 de 9

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252021126554
Atividade concluida

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72100019027, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252021126554
15/03/2021,13:39:43

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.
A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.
A CAT é valida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.
A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).
A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72100019027
CAT nº 252021126554 de 15/03/2021, página 3 de 9

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atesto, para os fins de comprovação de CAPACIDADE TÉCNICA, que a empresa **CONSTRUTORA SANTA TEREZA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, com sede a Rua Pedro Kuss, 20, Santa Tereza, Joçaba, SC, CEP 89.600-000, estado de Santa Catarina, inscrita no CNPJ-MF sob nº. 39.534.812/0001-52 e registro no CREA-SC nº 176.323-1, execução de serviços de infra-estrutura para execução de loteamento, compreendendo os seguintes serviços: Pavimentação Asfáltica, rede de distribuição de água e ligações domiciliares, rede de águas pluviais, meio fio e passeio com largura de 1,50m ao lado da BR e plantio de mudas. Conforme especificações contidas no memorial descritivo, projetos e planilhas orçamentárias que fazem parte do Contrato nº 001.2020 de 11 de março de 2020, da **LOTEADORA ZANELLA LTDA EPP,** pessoa jurídica de direito privado com sede nas margens da BR 282, na Linha Pacífico, Interior, no município de Herval D'Oeste/SC, inscrita no CNPJ sob o nº 14.001.623/0001-93, representada neste ato pelo Sr. **VALDIR ZANELLA**, inscrito no CPF sob o n° CPF 251.319.109-68. Conforme descrito as seguintes atividades técnicas e quantitativos encontram-se efetivamente concluídas e comprovadas pelo *laudo técnico assinando por um profissional legalmente habilitado.*

Engenheiro Civil: Jucenei Silva de Andrade CREA – SC N° 022041-6	ART nº 7622265-3

Item	Descrição	Objeto	Quantidade
1.00	Escavação de terra	Projeto (12) Execução (53)	10.000,00 m³
2.00	Aterro	Projeto (12) Execução (53)	11.000,00 m³
3.00	Base e/ou Sub base	Projeto (12) Execução (53)	7.108,97 m²
4.00	Imprimação	Projeto (12) Execução (53)	7.108,97 m²
5.00	Pintura de Ligação	Projeto (12) Execução (53)	7.108,97 m²
6.00	Pavimentação Asfáltica	Projeto (12) Execução (53)	7.108,97 m²
7.00	Sinalização Horizontal	Projeto (12) Execução (53)	3.010,38 m
8.00	Sinalização Vertical	Projeto (12) Execução (53)	6,00 unid

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.
Registro realizado a partir do protocolo nº 72100019027 CAT nº 252021126554 de 15/03/2021, página 4 de 9
CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Registro realizado a partir do protocolo nº 72100019027 CAT nº 252021126554 de 15/03/2021, página 4 de 9

9.00	Calçada de Concreto	Projeto (12) Execução (53)	3.766,45 m²
10.00	Meio Frio	Projeto (12) Execução (53)	1.525,23 m
11.00	Compactação de aterro e/ou de base	Projeto (12) Execução (53)	7.108,97 m²
12.00	Pavimentação Asfáltica	Projeto (12) Execução (53)	426,50 m³

Engenheiro Civil: Jucenei Silva de Andrade CREA – SC N° 022041-6	ART nº 7713257-2

Item	Descrição	Objeto	Quantidade
1.00	Ramal de Ligação	Projeto (12) Execução (53)	12,00 unid
2.00	Rede de Esgoto	Projeto (12) Execução (53)	663,53 m
3.00	Poço de visita	Projeto (12) Execução (53)	10,00 unid
4.00	Caixa de ligação	Projeto (12) Execução (53)	12,00 unid
5.00	Drenagem	Projeto (12) Execução (53)	566,00 m
6.00	Rede de Águas pluviais	Projeto (12) Execução (53)	779,20 m
7.00	Boca de Lobo e/ou bueiro	Projeto (12) Execução (53)	15,00 unid
8.00	Rede de Água	Projeto (12) Orçamento (41) Memorial Descritivo Execução (53)	1.275,00 m

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.
Registro realizado a partir do protocolo nº 72100019027
CAT nº 252021126554 de 15/03/2021, página 5 de 9
CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Registro realizado a partir do protocolo nº 72100019027
CAT nº 252021126554 de 15/03/2021, página 5 de 9

Zanella Empreendimentos

CNPJ: 14.001.623/0001-93 | Herval D' Oeste - SC

Proprietário: LOTEAMENTO INDUSTRIAL
Obra/Serviços: Pavimentação e Passeios
Local: Herval Doeste / SC

ITENS	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.
1	**PAVIMENTAÇÃO DO LOTEAMENTO**		
1.1	Projeto de pavimentação	vb	1,00
1.2	Serviço de topografia/locação de vias	vb	1,00
1.3	limpeza de terreno (remoção de camada vegetal de residuos)	m²	12.300,00
1.4	Execução de escavação mecanizada (material de 1ª e 2ª categoria)	m³	8.275,50
1.5	Aterro mecanizado compactado p/ nivelamento com solo local	m²	9.593,20
1.6	execução de embasamento com rachao - h=25cm compactado	m²	7.108,97
1.7	Execução de imprimação	m²	7.108,97
1.8	Execução de pintura de ligação com emulsão asfáltica RR2C	m²	7.108,97
1.9	Execução de pavimentação com CAUQ e=6cm devidamente compactado compondo as pistas de rolamento	m²	7.108,97
1.10	Execução de sinalização horizontal com pintura apropriada e=10cm de acordo com as normativas	ml	3.010,68
1.11	Execução de sinalização vertical da via com placas conforme as normativas	und	6,00
2	**PASSEIOS**		
2.1	Execução de projeto dos passeios	vb	1,00
2.2	Execução de meio fio e sarjeta extrusado em concreto	ml	1.525,23
2.3	Aterro mecanizado compactado p/ nivelamento	m³	112,50
2.4	Execução de lastro de brita h=5cm	m²	3.766,45
2.5	Execução de calçada em concreto armado moldado in loco h=6cm; Largura 1,50m executados apenas no lado da BR282	m²	3.766,45

Valdir Zanella

VALDIR ZANELLA
Representante Legal
CPF: 051.319.109-68

Registro realizado a partir do protocolo nº 72100019027 CAT nº 252021126554 de 15/03/2021, página 6 de 9

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE TÍTULOS DE HERVAL D'OESTE - SC
RUA SANTOS DUMONT, 102 - HERVAL D'OESTE - SC - CEP 89610-000 - FONE: (49) 3554-0461
Argus Dag Min Wong - Tabelião Titular - www.tabelionatoherval.com.br
tabelionatoherval@gmail.com
Reconheço por semelhança a(s) assinatura(s) abaixo indicadas e dou fé.
VALDIR ZANELLA
Emol. R$ 3,52 Selo: R$2,82 Iss: R$0,00 Total: R$6,34
Selo digital do Tipo: Normal GBT43713-MN55
Dou fé. Herval D' Oeste/SC, 12 de março de 2021.
Carolina Grigolo - Escrevente
Digitado por CG
"Confira os dados do ato em http://selo.tjsc.jus.br"

Registro realizado a partir do protocolo nº 72100019027 CAT nº 252021126554 de 15/03/2021, página 6 de 9

Zanella Empreendimentos

CNPJ: 14.001.623/0001-93 | Herval D' Oeste - SC

Proprietário: LOTEAMENTO INDUSTRIAL
Obra/Serviços: Rede pluvial e drenagem
Local: Herval Doeste / SC

ITENS	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.
1	**REDE DE COLETA PLUVIAL**		
1.1	Projeto de drenagem e rede pluvial	vb	1,00
1.2	Escavação mecanica de valas em solo categoria B para rede de águas pluviais e drenagem	m³	720,00
1.3	Reaterro e compactação com material local para rede de águas pluviais e drenagem	m³	340,00
1.4	Carga descarga e destino de solo escavado	m³	380,00
1.5	Fornecimento e instalação de tubos de concreto ø40cm	ml	225,00
1.6	Fornecimento e instalação de tubos de concreto ø60cm	ml	454,20
1.7	Fornecimento e instalação de tubos de concreto armado ø80cm	ml	100,00
1.8	Execução de embasamento/drenagem da tubulação com brita n°1	m	566,00
1.9	Execução de caixa em alvenaria de tijolo maciço 1,00x1,30 - incluso grade de aço (caixas sobre asfalto)	und	15,00
1.10	Execução de caixa em alvenaria de tijolo maciço 1,50x1,50 - caixas de ligação entre ramais e rede principal	und	12,00

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72100019027
CAT nº 252021126554 de 15/03/2021, página 7 de 9

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Registro realizado a partir do protocolo nº 72100019027
CAT nº 252021126554 de 15/03/2021, página 7 de 9

ANEXO I

Proprietário: LOTEAMENTO INDUSTRIAL
Obra/Serviços: Rede de Distribuição de água e rede de esgoto
Local: Herval Doeste / SC

ITENS	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.
1	**REDE DE DISTRIBUIÇÃO PRINCIPAL ÁGUA**		
1.1	Projeto da Rede de Água, incluso Memorial Descritivo	vb	1,00
1.2	Escavação mecanica de valas em solo categoria B	m³	367,50
1.3	Reaterro e compactação com material local	m³	365,30
1.4	Carga descarga e destino de solo escavado	m³	200,00
1.5	Fornecimento e instalação de tubo em PEAD 50mm	ml	1.130,00
1.6	Execução de embasamento e cobrimento da tubulação com pó de pedra	m³	60,00
1.7	Fornecimento e instalação de valvula de manobra em FoFo Ø50mm	um	2,00
1.8	Execução de caixas de registros e valvulas, incluso tampas padrão SIMAE	um	2,00
2	**LIGAÇÕES DOMICILIARES ÁGUA**		
2.1	Escavação mecanica de valas em solo categoria B	m³	22,00
2.2	Escavação manual de valas em solo categoria B	m³	5,00
2.3	Reaterro e compactação com material local	m³	27,00
2.4	Fornecimento e instalação de tubo em PEAD 20mm	ml	145,00
2.5	Execução de embasamento e cobrimento da tubulação com pó de pedra	m³	5,00
2.6	Execução de conexão dos ramais de ligação á rede de distribuição principal	unid	12,00
3	**REDE DE ESGOTO E LIGAÇÕES DOMICIARES**		
3.1	Projeto da Rede de esgoto	vb	1,00
3.2	Escavação mecanica de valas em solo categoria B	m³	570,00
3.3	Escavação manual de valas em solo categoria B	m³	40,00
3.4	Reaterro e compactação com material local	m³	562,00
3.5	Fornecimento e instalação de tubo em PVC rígido Corrugado 150mm	ml	600,00
3.6	Fornecimento e instalação de tubo em PVC rígido liso 100mm para ligações domiciliares	ml	63,53
3.7	Execução de embasamento e cobrimento da tubulação com pó de pedra	m³	4,80
3.8	Execução de conexão dos ramais de ligação á rede de distribuição principal	um	12,00
3.9	Execução de poço de visita Ø80cm H até 1,50m	und	10,00

Registro realizado a partir do protocolo nº 72100019027 CAT nº 252021126554 de 15/03/2021, página 8 de 9

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Zanella Empreendimentos

CNPJ: 14.001.623/0001-93 | Herval D' Oeste - SC

Localização da obra: Linha Boa Esperança/Pacífico – Interior– Herval D'Oeste/SC

Período de execução: de 10 de dezembro de 2020 a 04 de março de 2021.

Herval D'Oeste- SC, em 05 de março de 2021.

Tabelionato Notas e Protesto

Valdir Zanella

VALDIR ZANELLA
Representante Legal
CPF 251.319.109-68

Tabelionato de Notas e Títulos Herval d'Oeste SC

TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE TÍTULOS DE HERVAL D'OESTE
RUA SANTOS DUMONT, 102 - HERVAL D'OESTE - SC - CEP 89610-000 - FONE: (49) 3554-0487
Argus Dag Min Wong - Tabelião Titular - www.tabelionatoherval.com.br
tabelionatoherval@gmail.com

Reconheço por **semelhança** a(s) assinatura(s) abaixo indicadas e dou fé.
VALDIR ZANELLA.....
.....
.....
Emol. R$ 3,52 Selo: R$ 2,82 ISS: R$ 0,00 Total: R$6,34
Selo digital do Tipo: Normal GBT43712-4L5D
Dou fé, Herval D' Oeste/SC, 12 de março de 2021.

Carolina Grigolo

Carolina Grigolo - Escrevente

Digitado por: CG

"Confira os dados do ato em http://selo.tjsc.jus.br"

EDSON ANTONIO FERRARI:51808455991

Assinado de forma digital por EDSON ANTONIO FERRARI:51808455991
Dados: 2024.04.11 14:11:28 -03'00'

Registro realizado a partir do protocolo nº 72100019027 CAT nº 252021126554 de 15/03/2021, página 9 de 9

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Registro realizado a partir do protocolo nº 72100019027 CAT nº 252021126554 de 15/03/2021, página 9 de 9