

## CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO TÉCNICO

### Das partes

A) I. N. DE ALMEIDA LTDA – ME – DETROIT PRODUÇÕES, pessoa jurídica de direito privado, estabelecida na Rua Presidente Costa e Silva, nº 642, no município de Dois Vizinhos – Pr, inscrita no CNPJ 20.324.313/0001-02, neste ato representada pelo Sr. Nilton de Almeida, brasileiro, casado, residente e domiciliado na Rua do Comércio, Bairro São Francisco de Assis, município de Dois Vizinhos – PR, CPF 034.488.939-43, RG 7.742.255-2 adiante denominada CONTRATANTE.

B) Emerson Teixeira, pessoa física, brasileiro, casado, Arquiteto, registro CAU: A117.241-7 residente e domiciliado na Rua João Dalpasquale, nº 744, Centro, no município de Dois Vizinhos – Pr, CPF 813.920.529-04, RG 4789415-8, adiante denominado CONTRATADO.

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** O objeto do presente contrato é a prestação de serviços, pelo CONTRATADO À CONTRATANTE, de assumir a Função de Responsável Técnico pela empresa.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** Prazo: A vigência é por prazo de 2 anos, tendo início no dia 25 de setembro de 2017, podendo ser renovado. É facultado às partes rescidirem o contrato com aviso por escrito com antecedência de 30 ( trinta ) dias.

**CLÁUSULA TERCEIRA:** A baixa da responsabilidade deverá ser comunicada ao CAU pela parte que teve a iniciativa imediatamente após o ocorrido, conforme a legislação: Resolução 336, do CONFEA,

Art. 17 – A responsabilidade técnica de qualquer profissional por pessoa jurídica fica extinta, devendo o registro ser alterado, a partir do momento em que :

I – for requerido ao Conselho Regional, por escrito, pelo profissional ou pela pessoa jurídica, o cancelamento desse encargo;

II – for o profissional suspenso do exercício da profissão;

III – mudar o profissional de residência para local que, a juízo do Conselho Regional, torne impraticável o exercício da função;

IV – tiver o profissional o seu registro cancelado;

V – ocorram outras condições que, a critério do CAU, possam impedir a efetiva prestação da assistência técnica.

1º - A pessoa jurídica deve, no prazo de 10 ( dez ) dias, promover a substituição do responsável técnico.

2º - Quando do cancelamento da responsabilidade técnica for de iniciativa da pessoa jurídica, deve esta, no seu requerimento, indicar o novo responsável técnico, preenchendo requisitos previstos nesta resolução, e os documentos pertinentes.



3º - A baixa da responsabilidade técnica requerida pelo profissional só pode ser deferida na ausência de quaisquer obrigações pendentes em seu nome, relativas ao pedido, junto ao Conselho Regional.

**CLÁUSULA QUARTA:** A jornada de trabalho: de 10 ( dez ) horas semanais.


**CLÁUSULA QUINTA:** Valor: A CONTRATANTE pagará ao CONTRATADO pelos serviços efetivamente a importância equivalente a 02 ( dois ) salários mínimos, convertidos em reais.

**CLÁUSULA SEXTA:** Condições de pagamento: Será mensal, com vencimento no dia 05 de cada mês, que será pago mediante recibo.


**CLÁUSULA SÉTIMA:** Foro: Para solução de eventuais litígios oriundos deste contrato as partes elegem o Foro de Dois Vizinhos, com renúncia expressa a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

Acordadas, as partes firmam o presente contrato, elaborado em 2 ( duas ) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas que tudo assistiram.

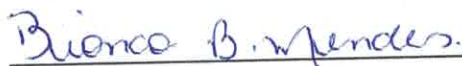
Dois Vizinhos – 25 de setembro de 2017




NILTON DE ALMEIDA - Responsável



EMERSON TEIXEIRA



TESTEMUNHA



TESTEMUNHA

**TG**  
**TABELIONATO GODOY**

**TABELIONATO DE NOTAS E OFÍCIOS DE PROTESTOS**  
Rua João Dalpasquale, 631 - Centro - CEP: 85660-000 - Dois Vizinhos/PR  
Telefone: (46) 3581-5550 E-mail: tabgodoy@wln.com.br

Reconheço, por semelhança, em face da impossibilidade do signatário comparecer a esta Serventia CN 11.6.5 a(s) firma(s) de:

**VANESSA CRISTIANE PICOLOTTO TEIXEIRA**

do que dou fé  
Dois Vizinhos-PR  
31 de Maio de 2022

ELISANE FACHIN  
Cargo/ESCREVENTE INDICADA  
R\$9.12 R\$1.02(SELO) R\$1.33(FUNREJUS) R\$0.16(153) - R\$0.26(FADEPI)  
Operador(a): ELISANE  
FUNARPEN-SELO DIGITAL: F434X.HKqTY.UElNl.CH4tH.J4MTJ  
Consulte esse selo em <http://selo.funarpen.com.br>



**TABELIONATO GODOY**  
Rua João Dalpasquale, 631 -  
FONE: (046) 3581-5550

Reconheço por semelhança, em face da impossibilidade do signatário comparecer a esta Serventia CN 11.6.5 a(s) firma(s) de:

[GHrb4N00]-NILTON DE ALNEIDA.....

[GHrb70s0J]-EMERSON TEIXEIRA.....

do que dou fé.

Dois Vizinhos-PR,  
25 de Setembro de 2017

**FRANCIELE TADIOTTO TEDESCO**

ESCREVENTE INDICADA

R\$21.32 - R\$0.75(SELO) - 3.96(FUNREJUS)

Operador(a): FERNANDA

FUNARPEN-SELO DIGITAL: MZzKE . C2mkX .

ozufP - ntk3T . pFB35

Consulte esse selo em

<http://funarpen.com.br>

Dois Vizinhos, 14 de Agosto de 2019.

### ADITIVO CONTRATUAL

Através do presente Aditivo, EMERSON TEIXEIRA, brasileiro, arquiteto, inscrito no CAU-PR sob nº A117.241-7, e IN DE ALMEIDA – ME – DETROIT PRODUÇÕES, pessoa jurídica de direito privado, inscrita sob CNPJ 20.324.313/0001-02, renovam o contrato firmado no dia 25 de Setembro de 2017, que trata de RESPONSABILIDADE TÉCNICA, junto ao Conselho de Arquitetura e Urbanismo, com prazo de término em 25 de Setembro de 2021.

O mesmo poderá ser renovado no vencimento, ou interrompido por ambas as partes se acharem conveniente, conforme contrato principal.

Nada mais tendo a constar, assinam o presente aditivo:

FIRMA RECONHECIDA



EMERSON TEIXEIRA  
Arquiteto Urbanista

FIRMA RECONHECIDA



NILTON DE ALMEIDA  
Responsável IN DE ALMEIDA.

TABELIONATO DE NOTAS E OFÍCIOS DE PROTESTOS  
Rua João Dalpasquale, 631 - Centro - CEP: 85660-000 - Dois Vizinhos/PR  
Telefone: (46) 3581-5550 E-mail: tabgodoy@wln.com.br

TABELIONATO GODOY

Reconheço por semelhança, em face da impossibilidade do signatário comparecer a este Serventia CN 11.6.5 a(s) firma(s) de:

EMERSON TEIXEIRA/NILTON DE ALMEIDA

do que dou fé  
Dois Vizinhos PR  
31 de Maio de 2022



ELISANE PACHIN  
CARGO: SERVENTE INDICADA  
R\$16.24 R\$2.04:SELO: R\$2.66(FUNREJUB) - R\$0.02(IG) - R\$0.02(ADUPT)  
Operadora: ELISANE  
FUNARPEN-SELO DIGITAL: F432A.NKQ1T.U6L6I-CHACT.J8A1D  
Consulte esse selo em <http://selo.funarpen.com.br/>

RRT 8602465  
948597



## ADITIVO CONTRATUAL

Através do presente aditivo, EMERSON TEIXEIRA, brasileiro, arquiteto, inscrito no CAU-PR sob nº A117.241-7, e I N DE ALMEIDA LTDA - DETROIT PRODUÇÕES, pessoa jurídica de direito privado, inscrita sob CNPJ 20.324.313/0001-02, renovam o contrato firmado no dia 25 de setembro de 2017, que trata de RESPONSABILIDADE TÉCNICA, junto ao Conselho de Arquitetura e Urbanismo, com prazo de término em 25 de setembro de 2025.

O mesmo poderá ser renovado no vencimento, ou interrompido por ambas as partes se acharem conveniente, conforme contrato principal.

Nada mais tendo a constar, assinam o presente aditivo:

Dois Vizinhos – Paraná, 24 de setembro de 2021.

  
Emerson Teixeira  
Arquiteto Urbanista  
CAU-PR: A117.241-7  
**EMERSON TEIXEIRA**  
**ARQUITETO URBANISTA**



  
**NILTON DE ALMEIDA**  
**RESPONSÁVEL LEGAL**



**TG**  
TABELIONATO GODOY

TABELIONATO DE NOTAS E OFÍCIOS DE PROTESTOS  
Rua João Dalpasquale, 631 - Centro - CEP: 85660-000 - Dois Vizinhos/PR  
Telefone: (46) 3581-5550 E-mail: tabgodoy@wln.com.br

Reconheço por semelhança, em face da impossibilidade do signatário comparecer a esta Serventia CN 11.652.241-7 a(s) firma(s) de:

EMERSON TEIXEIRA/NILTON DE ALMEIDA .....

do que dou fé  
Dois Vizinhos-PR  
01 de Junho de 2022

VANDRESCA DIDEA  
Cargo/AV. CARTÓRIO  
R\$15,24 R\$2,04(BELO): R\$2,86(FUNREJUS): R\$0,32(199): R\$0,52(FAUEP)  
Operador(a): VANDRESCA  
FUNARPEN-SELO DIGITAL: F434x.hRqtY.uEDal-CH9CxJ4MTs  
Consulte esse selo em <http://selo.funarpen.com.br>

