

**Certidão de Acervo Técnico - CAT**

Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

252024163403

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: **JUCENEI SILVA DE ANDRADE**

Registro.....: SC S1 022041-6

C.P.F.....: 461.629.179-91

Data Nasc.....: 26/02/1963

Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL

DIPLOMADO EM 09/06/1986 PELO(A)

UNIVERSIDADE REGIONAL DE BLUMENAU

FLORIANOPOLIS - SC

•ART 8416077-4

Empresa.....: CONSTRUCOES HERVAL LTDA

Proprietário.: MAGABENS ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

Endereço Obra: DO COMERCIO ATE 325 LADO IMPAR 105

Bairro..... CENTRO

89700 - CONCORDIA - SC

Registrada em: 17/08/2022

Baixada em.. 19/07/2024

Período (Previsto) - Início: 15/03/2022 Término.....: 15/09/2022

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo....: COMPLEMENTAÇÃO VINCULADA A ART: 8355793-1

Profissional: 022041-6 JUCENEI SILVA DE ANDRADE

INSTALACAO

CORRIMAO

Dimensão do Trabalho ...: 140,00 METRO(S)

GUARDA CORPO

Dimensão do Trabalho ...: 152,00 METRO(S)

RRT DE INSTALACAO DE GUARDA CORPO E CORRIMAO EM EDIFICACAO COMERCIAL NA CIDADE DE CONCORDIA SC

•ART 9383236-0

Empresa.....: CONSTRUCOES HERVAL LTDA

Proprietário.: MAGABENS ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

Endereço Obra: DO COMERCIO ATE 325 LADO IMPAR 105

Bairro..... CENTRO

89700 - CONCORDIA - SC

Registrada em: 17/07/2024

Baixada em.. 19/07/2024

Período (Previsto) - Início: 15/03/2022 Término.....: 15/09/2022

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo....: SUBST. ART VINCULADA A ART: 8355793-1

Profissional: 022041-6 JUCENEI SILVA DE ANDRADE

REFORMA

EXECUCAO

EDIFICIO DE ALVENARIA P/FINS COMERCIAIS

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesso o código QR impresso na CAT vinculada ou direitamento no site: https://www.crea-sc.org.br/crea/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72400100261 CAT nº 252024163403 de 23/07/2024, página 1 de 5



**Certidão de Acervo Técnico - CAT**

Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

252024163403

Atividade concluída

Dimensão do Trabalho ... 3.189,06 METRO(S) QUADRADO(S)

DEMOLICAO

EXECUCAO

EDIFICIO DE ALVENARIA P/FINS COMERCIAIS

Dimensão do Trabalho ... 905,24 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

REDE DE ESGOTO

Dimensão do Trabalho ... 3.189,06 METRO(S) QUADRADO(S)

REDE HIDROSSANITARIA

Dimensão do Trabalho ... 3.189,06 METRO(S) QUADRADO(S)

REDE DE AGUAS PLUVIAIS

Dimensão do Trabalho ... 3.189,06 METRO(S) QUADRADO(S)

DEMOLICAO

ESTRUTURA DE METAL

Dimensão do Trabalho ... 7.000,00 QUILOGRAMA(S)

COBERTURA

Dimensão do Trabalho ... 905,24 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

FUNDACAO PROFUNDA TIPO ESTACA STRAUSS

Dimensão do Trabalho ... 54,00 METRO(S)

FUNDACAO PROFUNDA TIPO ESTACA STRAUSS

Dimensão do Trabalho ... 3,82 METRO(S) CUBICO(S)

EXECUCAO

INSTALACAO

CERCA

Dimensão do Trabalho ... 97,75 METRO(S)

EXECUCAO

ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Dimensão do Trabalho ... 70,66 METRO(S) CUBICO(S)

PAVIMENTACAO EM CONCRETO

Dimensão do Trabalho ... 737,06 METRO(S) QUADRADO(S)

RRT DE EXECUCAO DE REFORMA DE 3189 06M2 E DEMOLICAO DE 905 24M2 DE
EDIFICACAO COMERCIAL NA CIDADE DE CONCORDIA SC

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72400100261, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252024163403

23/07/2024,10:11:32

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Certidão de Acervo Técnico nº 252024163403 emitida em 23/07/2024

**Certidão de Acervo Técnico - CAT**

Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

252024163403

Atividade concluída



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
 Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
 Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br



Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT
 vinculada ou diretamente no site: https://www.crea-sc.org.br/crea/valcertidao_acervo.php,
 informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72400100261
 CAT nº 252024163403 de 23/07/2024, página 3 de 5



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atesto, para os fins de comprovação de CAPACIDADE TÉCNICA, que a empresa **CONSTRUÇÕES HERVAL LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, com sede a Rua Santa Catarina, nº. 651, Centro, município de Herval d'Oeste, estado de Santa Catarina, inscrita no CNPJ-MF sob nº. 09.234.560/0001-85 e registro no CREA-SC nº 133.156-4, executou a obra **“Reforma de edificação comercial localizada na Rua do Comércio, nº 105, Centro, no município de Concórdia - SC, conforme Orçamentos “Orç. 0024.2022 - MAGABENS - Área Mercado – R3” e “Orç. 0025.2022 - MAGABENS - Área Loja 01 – R3” e demais Projetos que fazem parte deste contrato.**” conforme especificações contidas no memorial descritivo, projetos e planilhas orçamentárias que fazem parte do Contrato nº 0006.2022 de 15 de março de 2022, **MAGABENS ADMINISTRADORA DE BENS LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Rua Atalipio Magarinos nº 391 Sala 02, Centro, CEP 89.700-007, na cidade e comarca de Concórdia – Estado de Santa Catarina, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob o nº 29.029.243/0001-34, representada neste ato pelo Sr. Sr. Arnaldo Magarinos Junior, inscrito no CPF sob o número 595.928.939-34. Conforme descrito as seguintes atividades técnicas e quantitativos encontram-se efetivamente concluídas e comprovadas pelo laudo técnico assinando por um profissional legalmente habilitado.

Engenheiro Civil: Jucenei Silva de Andrade

CREA – SC Nº 022041-6

ART 9383236-0

MAGABENS ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

CNPJ: 29.029.243/0001-34
Compra e venda de imóveis próprios
Aluguel de imóveis próprios

4. Atividade Técnica

Reforma	Execução		
Edificação de Alvenaria Para Fins Comerciais			
	Dimensão do Trabalho:	3.189,06	Metro(s) Quadrado(s)
Demolição	Execução		
Edificação de Alvenaria Para Fins Comerciais			
	Dimensão do Trabalho:	905,24	Metro(s) Quadrado(s)
Execução			
Rede de Esgoto			
	Dimensão do Trabalho:	3.189,06	Metro(s) Quadrado(s)
Execução			
Rede Hidrossanitária			
	Dimensão do Trabalho:	3.189,06	Metro(s) Quadrado(s)
Execução			
Rede de Águas Pluviais			
	Dimensão do Trabalho:	3.189,06	Metro(s) Quadrado(s)
Demolição			
Estrutura Metálica			
	Dimensão do Trabalho:	7.000,00	Quilograma(s)
Demolição			
Cobertura			
	Dimensão do Trabalho:	905,24	Metro(s) Quadrado(s)
Execução			
Fundação Profunda Tipo Estaca Strauss			
	Dimensão do Trabalho:	54,00	Metro(s)
Execução			
Fundação Profunda Tipo Estaca Strauss			
	Dimensão do Trabalho:	3,82	Metro(s) Cúbico(s)
Execução	Instalação		
Cerca			
	Dimensão do Trabalho:	97,75	Metro(s)
Execução			
Estrutura de concreto armado			
	Dimensão do Trabalho:	70,66	Metro(s) Cúbico(s)
Execução			
Pavimentação em concreto			
	Dimensão do Trabalho:	737,06	Metro(s) Quadrado(s)

Engenheiro Civil: Jucenei Silva de Andrade
CREA – SC N° 022041-6

ART 8416077-4

4. Atividade Técnica

Instalação			
Corrimão			
	Dimensão do Trabalho:	140,00	Metro(s)
Instalação			
Guarda-corpo			
	Dimensão do Trabalho:	152,00	Metro(s)

Localização da obra: Rua do Comercio -até 325 - Lado Impar – Centro– Concórdia/SC

Período de execução: de 15 de março de 2022 a 15 de setembro de 2022.

Concórdia- SC, em 22 de julho de 2024.

ARNALDO
MAGARINOS
JUNIOR:5959289393
4

Assinado de forma digital
por ARNALDO MAGARINOS
JUNIOR:5959289393
Dados: 2024.07.22 08:21:05
-03'00'

Arnaldo Magarinos Junior
Representante Legal
CPF 595.928.939-34