ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE HERVAL D'OESTE
Rua Nereu Ramos, 389 - Centro - Herval D'Oeste
CEP: 89610-000 CNPJ: 82.939.430/0001-38 Telefone: (49) 3554-0922
E-mail: contato@hervaldoeste.sc.gov.br Site: http://www.hervaldoeste.sc.gov.br

INEXIGIBILIDADE DE
Nr.: 33/2026

Processo Adm.: **118/2026**
Data do Processo: **11/09/2026**

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO DE PROCESSO LICITATÓRIO

O(a) responsável desta entidade, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela legislação em vigor, especialmente pela lei 14.133/2021, Art. 74, V e alterações posteriores, a vista do parecer conclusivo exarado pela Comissão de Licitações, resolve:

01 - Homologar e Adjudicar a presente Licitação nestes termos:

a) Nr. Processo: 118/2026
b) Nr. Licitação: 33/2026 - IL
c) Modalidade: Inexigibilidade de licitação
d) Data de Homologação: 18/09/2026
e) Objeto da Licitação: *Locação de Imóvel Comercial com Área Privativa Mínima de 177,82m², localizada na Rua Nereu Ramos, nº 345 (Sala 01) - Bairro Centro, contemplando no valor contratado o IPTU, Taxa de Lixo, Condomínio, Consumo de Água/Esgoto e a Execução de Divisórias Internas conforme Projeto elaborado pela Secretaria Municipal de Habitação e Desenvolvimento Econômico, destinado à implantação e funcionamento da Sala Avança Herval e da Incubadora Tecnológica de Herval d'Oeste (ITHO), pelo período de 12 (doze) meses, admitida prorrogação sucessiva nos termos do Art. nº 107 da Lei nº 14.133/2021.*

Participante: PRONER & PRONER ADMINSTRACAO DE IMOVEIS LTDA (31.776.100/0001-38)

Item	Especificação	Qtd.	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
1	Locação de Imóvel Comercial com Área Privativa Mínima de 177,82m², localizada na Rua Nereu Ramos, nº 345 (Sala 01) - Bairro Centro, contemplando no valor contratado o IPTU, Taxa de Lixo, Condomínio, Consumo de Água/Esgoto e a Execução de Divisórias Internas conforme Projeto elaborado pela Secretaria Municipal de Habitação e Desenvolvimento Econômico.	12,000	MÊS	7.600,00	91.200,00

Total do Participante: **91.200,00**

Total Geral: 91.200,00

02 - Autorizar a emissão da(s) nota(s) de empenho correspondente(s):

Descrição da Despesa	Dotação	Valor Estimado
Manutenção, encargos e atividades da Secretaria de Administração	04.001.04.122.0004.2008.3.3.90.00.00	R$ 91.200,00

Herval D'Oeste, 18/09/2026

RONALDO LORENCO DA ROSA:00739377973

Assinado de forma digital por RONALDO LORENCO DA ROSA:00739377973
Dados: 2026.09.18 17:21:37 -03'00'

RONALDO LORENÇO DA ROSA
PREFEITO

Assinatura do Responsável